

「賃貸トラブル防止」

確認してください

大切な契約内容

3・4月は、就職、転勤、進学などで賃貸住宅を退去する人や新しく契約する人が多くなり、トラブルが増加しがちです。

確認事項を契約書に明記することで、未然に防ぐことができます。そこで、相談事例のQ&Aと賃貸トラブルを未然に防止するポイントを紹介いたします。

相談事例

Q 新築のアパートに6年間住み退きました。大家から補修費の見積もりが出たら連絡が来る約束でしたが、借りる際に貸主の

トラブルを防ぐために

せん。通常の使用による汚れや損耗は、家賃に含まれているとみなされますので、天井・壁については、支払わないことで話し合いをしてください。また、契約書に「退去時に畳・ふすまを取り替えること」と、明記されていれば、その分は支払わなければならない

入れ歯は、歯のない人のための道具です。柔らかい歯茎の上に乗せて使っているため、歯茎や噛み合わせ変化により合わなくなる場合があります。入れ歯の調子がおかしいな、歯茎が痛いなど思ったら、我慢しないで早めに歯医者さんに行きましよう。ほっておいても直りません。ますます悪

入れ歯を、歯のない人のための道具です。柔らかい歯茎の上に乗せて使っているため、歯茎や噛み合わせ変化により合わなくなる場合があります。入れ歯の調子がおかしいな、歯茎が痛いなど思ったら、我慢しないで早めに歯医者さんに行きましよう。ほっておいても直りません。ますます悪

入れ歯は道具ですから手入れをしなければなりません。普通の歯と同じように歯垢や歯石が溜まります。それは、ばい菌です。そのために風邪もひきやすくなります。毎日、入れ歯を磨いて清潔に保ち使いましよう。

入れ歯は道具ですから手入れをしなければなりません。普通の歯と同じように歯垢や歯石が溜まります。それは、ばい菌です。そのために風邪もひきやすくなります。毎日、入れ歯を磨いて清潔に保ち使いましよう。

入れ歯は道具ですから手入れをしなければなりません。普通の歯と同じように歯垢や歯石が溜まります。それは、ばい菌です。そのために風邪もひきやすくなります。毎日、入れ歯を磨いて清潔に保ち使いましよう。

入れ歯は道具ですから手入れをしなければなりません。普通の歯と同じように歯垢や歯石が溜まります。それは、ばい菌です。そのために風邪もひきやすくなります。毎日、入れ歯を磨いて清潔に保ち使いましよう。



知っていますか

敷金：建物の明け渡し時に、借り主に家賃の不払いがあったり、建物を壊していなければ全額返済される。礼金：借り主から貸し主に対し、お礼の意味を込めて契約時に支払う一時金で、契約が終了しても返還されない。小額訴訟制度：民事訴訟のうち、30万円以下の金銭の支払いをめぐるトラブルについて、簡易裁判所で即日判決で速やかに解決する新しい制度。

ホームヘルパー養成研修

3級課程を実施 市福祉公社では、ホームヘルパー養成研修(3級課程)を実施します。 期日 講義：4月20日 実習：5月11・12日または5月17・18日のうち2日間 時間 おおむね午前9時から午後5時まで 会場 総合福祉会館、デイサービスセンター、ほか 対象 受講後、登録ヘルパーおよび住民参加型在宅福祉サービスの提供会員などとして活動できる人20人程度 参加費 1万円 申し込み 3月26日(消印有効)までに、往復はがきに住所、氏名、生年月日、電話番号を記入し市福祉公社まごころヘルプ室(八千代1-3-1総合福祉会館内248-7175)へ 応募多数の場合抽選

犬を飼っている皆さんへ

登録と予防接種を忘れずに

狂犬病の発生を予防するため、犬の飼い主は狂犬病予防法により、生後91日以上の子犬について、生涯1回の登録と毎年1回の狂犬病予防注射を受けさせることが義務付けられています。市では、表の日程で予防注射と登録を行いますので、都合のよい会場を受けてください。都合のつかない人は、市内の動物病院でも行っていますのでご利用ください。 狂犬病の注射の際には次のことに注意してください。 通知したはがきの表

Table with columns: 月日, 会場. Lists various locations for dog registration and vaccination across the city.

申し込み 3月26日(消印有効)までに、往復はがきに住所、氏名、生年月日、電話番号を記入し市福祉公社まごころヘルプ室(八千代1-3-1総合福祉会館内248-7175)へ 応募多数の場合抽選

3歳児健康診査 対象 平成7年10月生まれ(入舟・曾野木地区会場は5月実施、西・北地区会場は11月生まれを含む) 持ち物 母子健康手帳、問診票、尿、印鑑、フッ素塗布希望者は料金1,020円 問い合わせ 保健所保健予防課(内線3643)へ 問診票と尿容器は対象者に郵送します

栄養食事相談 内容 肥満、糖尿病、介護などの食事、みそ汁の塩分、体脂肪量について、ほか 申し込み 保健所健康増進課(内線3668)へ 予約制

通院費申請について 対象 特定疾患医療受給者証を持っている人で、受給資格を得てから寝たきりの状態が6カ月以上継続している人 申請期限 3月31日 問い合わせ 保健所健康増進課(内線3661)へ

股関節検診 対象 平成10年12月生まれ 持ち物 母子健康手帳、レントゲン診断料1,250円 受付時間 午後1時~2時 問い合わせ 保健所保健予防課(内線3643)へ 東分室会場

1歳6カ月児健康診査 対象 平成9年9月生まれ(西・北地区会場は5月実施、入舟・曾野木地区会場は7・8月生まれを含む) 持ち物 母子健康手帳、問診票、フッ素塗布希望者は料金1,020円 問い合わせ 保健所保健予防課(内線3643)へ 案内と問診票は郵送します

育児相談 持ち物 母子健康手帳 申し込み 当日直接会場へ 問い合わせ 保健所保健予防課(内線3643)へ

風しん抗体価検査 日時 4月13日午前9時半~10時受け付け 会場 保健所東分室 対象 18歳以上の女性(妊娠中の人を除く) 参加費 800円 申し込み 保健所保健予防課(内線3643)へ 予約制

遺伝相談 日時 4月8・22日午後2時半から 会場 保健所西分室 申し込み 保健所保健予防課(内線3643)へ 予約制

フッ素塗布 受付時間 午前9時半~10時半 対象 4歳未満児 持ち物 母子健康手帳、料金1,020円 申し込み 電話で会場へ 予約制

1歳誕生歯科健康診査 対象 平成10年4月生まれ 西・北地域保健福祉センター(現地区保健センター) 入舟分室は5月実施 持ち物 母子健康手帳、フッ素塗布希望者は料金1,020円 問い合わせ 保健所保健予防課(内線3647)へ 案内は対象者に郵送します