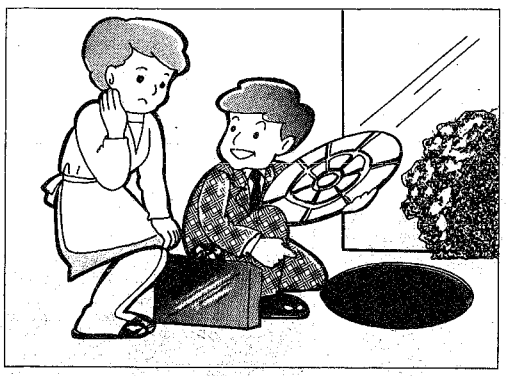
浄化槽用品の販売にご用心！

悪質な訪問販売



最近、トイレの浄化槽設備用品（マンホールのフタ、送風機など）の訪問販売について苦情や相談が、市消費生活センター、清掃課に数多く寄せられています。

48歳の主婦

「市から浄化槽の検査に来た」と訪問され、市役所の職員かと思った。

「鉄のフタが腐っており、中で虫がわくから、取り替える必要がある。浄化槽から生のまま流れ出ており、直さないとだめだ」と言われたので、「浄化槽の管理をしている業者にお願いする」と答えたが、「その業者では分からないから、だめだ」とウソの説明をされて契約をさせられてしまった。

八万円を請求されたが、お金がなかったので支払わなかった。解約はできないか。

【この事例の問題点】

①「浄化槽の検査に来た」と言って、販売目的を告げていない（訪問販売法の告知義務に違反）。

②根拠のないウソの説明を真に受けた錯誤の契約である。

【措置として】

契約した日を含めて七日以内であれば、代金を全額支払っていないことから、訪問販売法による無条件解約ができる。内容証明郵便により解約申し出の書面を出す。

【注意すべき点】

①浄化槽の管理を依頼していない業者の訪問については注意する（まず、依頼している業者に問い合わせを）。

②浄化槽の保守点検は、新潟市では登録制になっており、その登録業者を利用する。

③悪質な訪問販売は、商品の値段が不当に高いものが多い。

④悪質な訪問販売では、既設の浄化槽の浄化機能ができなくされる場合がある。

①交換する時期がきていないものを替えさせられた②交換した部品が不当に高い③既設の浄化槽に合わない補修をし、後の維持・管理に支障をきたす――などのトラブルが発生していますので、ご注意下さい。

いま、話題の“抵当証券”に気をつけて

“財テク熱”が高まっています。そんな中で、最近にわかに脚光を浴びているのが“抵当証券”です。

せっかく苦労してためたお金を「悪質な抵当証券会社」のワナにかかって、失わないように注意しましょう。

【抵当証券のしくみは…】

①抵当証券会社は“貸金業（サラ金など）の登録があれば、誰でも営業できます。

②抵当証券は、登記所が発行する抵当証券の本券でなく、預り証券が交付されます。

③登記所が厳格な審査をして発行する抵当証券（本券）の裏づけが必要ですが、ないものもあります。

【抵当証券の現況】

たいへん需要が多く、一流の銀行や一流の証券会社など大手の系統の抵当証券は、簡単に購入できないと言われています。一部では、「定期預金と抱き合わせる」「古くからのお得意先だけ…」というところもあります。

【注意すべき点は…】

①派手な宣伝をしている会社はご注意！

②強引な訪問販売をしている会社はご注意！

③途中解約の手数料が高くないか（元本に対し数％）。

④信用できない会社は、利息が高くなっている。

⑤業界の団体（抵当証券業懇話会…☎〇三―281―〇〇八、日本抵当証券協会…☎〇三―581―〇六〇一）に加入していることが“信用の目安”になる。

訪問販売でお困りのときは、ひとりで悩まず、お気軽に市消費生活センター（☎28―八一〇〇）へご相談下さい。

開公緑町マンション分譲中

市開発公社では、「開公緑町マンション」の分譲を行っています。このマンションは百万円の頭金で入居可能で、しかも特別融資制度（年利六・五％）を設けていますので、公庫（同五・二五％）、ローン（同七・〇二％）融資と併せて利用できます。

場所 緑町三四三七―一四

交通 白山前・入船町線「郷土資料館」バス停下車徒歩約一分

価格・戸数 千七百万円台を中心に3LDK六戸

問い合わせ 市開発公社（市分庁舎三階☎23―二六二一）へ

賃貸住宅 長嶺マンションも入居者募集中

場所 明石二長嶺小学校隣

間取り・戸数 六、四・五畳の2DK三戸

家賃 月五万九千円～六万二千円

共益費 月千九百円

敷金 二カ月分

入居資格 同居親族のある人

申し込み 市開発公社へ

昭和62年度〈公立・私立〉幼稚園児を募集

昭和62年度の幼稚園児を募集しています。入園願い用紙、募集要項は、公立・私立とも各園にあります。

市立

受付期間…10月1日～10月31日

園名	所在地	電話	4歳児	5歳児
沼垂幼稚園	鏡が岡5―5	44―6379	160人	40人
牡丹山幼稚園	牡丹山6―15―2	75―1736	80人	―
西幼稚園	内野上新町11791―2	62―0161	80人	若干名

県立

受付期間…10月31日まで

園名	所在地	電話	募集児
女子短期大学附属幼稚園	海老ケ瀬461	74―0349	3歳児・4歳児
新潟中央高校附属幼稚園	学校町通2―5317―1	29―2191	3歳児・4歳児

私立

受付期間…10月1日から

地区	園名	所在地	電話
西	金鵄内野幼稚園	内野町171	62―3311
	旭が丘幼稚園	五十嵐2―8633	62―2567
坂井輪	明美ケ丘幼稚園	五十嵐1―6474	69―2414
	ノートルダム幼稚園	寺尾西3―26―50	69―2406
	神宮寺尾幼稚園	寺尾上1―6―55	60―1211
	坂井輪幼稚園	坂井東4―12―8	68―2441
	坂井輪東幼稚園	坂井東1―6―8	31―0123
	金鵄幼稚園	小針台1―4	67―4121
	聖園マリア幼稚園	青山6―10―5	66―2623
中央	有明幼稚園	文京町16―1	66―4151
	香徳幼稚園	関屋本村町1―86	66―6831
	新潟青陵幼稚園	水道町1―5939	66―8674
	あさひ幼稚園	旭町通2―5239	22―9186
	みどり幼稚園	東中通1―86	22―7429
	二葉幼稚園	西中町714	22―4509
	聖園幼稚園	東大畑通1―643	22―3929
	神宮幼稚園	西大畑町5195	22―7484
	新潟中央幼稚園	西堀通7―1558	28―5866
	みのり幼稚園	古町通12―2881	22―3532
江南	まるみ幼稚園	南出来島1―16―12	83―4856
	親松幼稚園	親松136	83―4444
	曽野木まるみ幼稚園	曽川下割乙182―83	84―9936
	愛泉幼稚園	上所中2―11―10	84―4471
	恵光学園第2幼稚園	女池3―43―11	83―3915
	真人幼稚園	鐙西2―21―17	44―4297
江東	恵光学園第1幼稚園	天神尾1―4―1	44―2451
	聖ラファエル幼稚園	花園2―6―7	41―2307
	蒲原幼稚園	長嶺町10―11	43―2305
	新潟あゆみ幼稚園	東中野山3―13―26	76―1115
	あおい幼稚園	津島屋3―100	75―0772
中	恵泉幼稚園	松和町16―5	73―9485
	緑が丘幼稚園	有楽3―4―4	75―3372
	藤見幼稚園	小金町39―2	73―6513
北	松浜あゆみ幼稚園	松浜4―13―6	59―3650

10月の有明児童センター会場催し物

問い合わせ 会場（☎67―7311）へ

日時	催し物
10・4 午後1時50分～3時50分（小雨決行）	**「第7回ミニミニ運動会」どなたでも参加できます。** **内容** キャンディ・キャンディ、三輪車ゲーム、パカパカ小波、宝さがし、景品交換
10・5 午後1時半～	**「オセロ大会」** **対象** 小学生
10・12 午後1時半～3時半	**新潟大学管弦楽団「第6回オーケストラのつどい」** **曲目** チャイコフスキー作曲 くるみ割り人形から「グリーンスリーブスによる幼想曲」ほか
10・18 午後零時半～1時半	**「もつ煮こみ大会」** **経費** 200円 **申し込み** 10月16日4時まで
10・19 午後2時～	**映写会「おむすびころりん」ほか**

むすび座公演 人形劇「石の馬」

日時 10月10日午後1時半～3時10分

会場 桜が丘小学校体育館（姥ケ山）

参加費 900円（石山おやこ劇場への入会金200円を含む）

問い合わせ 新潟石山おやこ劇場（☎76―6944）へ

私の散歩道 第4回 原画展

昨年9月まで連載した「私の散歩道」の原画の中から約20点を展示します。

会期 9月22日～10月4日

会場 第四銀行本店1階ロビー

新潟県最低賃金が改正

10月2日から、1日3,469円（時間給は434円）改定されます。

問い合わせ 新潟労働基準監督署（☎66―3131）へ

人材教育セミナー 人材育成と活力ある職場作り

日時 10月9日午後2時～3時半

会場 北越銀行新潟東支店（米山3丁）

講師 清水義晴（博進堂社長）**定員** 40人

申し込み 電話で新潟商工会議所駅南支所（☎41―5968）へ

第65回日商簿記検定試験

試験日 11月16日

会場 北越高校

受験料 1級…3,000円、2級…1,700円、3級…1,300円、4級…1,000円

申し込み 10月23日までに新潟商工会議所（☎23―6271）へ ※1級のみ受験者の写真（タテ6cm×ヨコ4.5cm）を持参

昭和62年度 新潟大学人文学部 社会人特別選抜学生募集

募集人員 行動科学課程、文化課程、各課程若干名

出願資格 来年3月31日までに満23歳に達し、社会人の経験を5年以上有する人で高校卒業者など

選抜方法 外国語、小論文、面接、健康診断、出願書類など（共通第1次学力試験は免除）

試験日 12月4日

申し込み 11月17日～22日（必着）までに直接、または郵便（11月20日までの発信局消印のある書留速達に限り、期限後でも受理）で新潟大学人文学部教務係（〒950―21五十嵐2の町8050）へ

問い合わせ 人文学部教務係（☎62―6282）へ

入学金・授業料 入学料150,000円、授業料300,000円（年額）

昭和61年度後期 技能検定

申し込み・問い合わせ 10月6日～17日までの間に県職業能力開発協会（☎83―2155）へ

独りで悩まずに 新潟いのちの電話

ふたりでくるしみをしあじみと

☎29―4343

相談時間 午後1時～9時

中小企業大学校 研修生を募集

期間 11月10日～11月14日

会場 中小企業大学校東京校

テーマ 管理者のための効果的なFA導入の進め方 **定員** 40人

受講資格 中小企業経営者、従業員

受講料 32,000円（市で、受講料と往復旅費の各半額を助成する制度があります）

申し込み 10月20日までに、電話で工業振興課へ

学卒求人の申し込みはお済みですか

来春高校を卒業する生徒を対象とした選考も10月1日から開始されました。求人のお済みでない事業所は、お早めに申し込み下さい。

問い合わせ 新潟公共職業安定所（☎44―0131）へ

社会保険および労務の無料相談

日時 10月12日午前10時～午後4時

会場 新潟伊勢丹6階ホール

内容 年金、健保、労務問題など

第4回東地区吟詠・和歌の発表会

日時 10月12日午後零時半～4時半

会場 東地区公民館（入場無料）

問い合わせ 竹内利光（☎45―7456）へ