

# 花いっぱいコンクール

## 来年5月にきれいな花だんを

申し込み—9月30日まで  
参加対象—団体・グループで

新潟県花いっぱい会新潟市連合会入の主催で、来る10月1日(土)に「花いっぱいコンクール」が花だんを競う。花だんは、新潟市街の花だんを競う。花だんは、新潟市街の花だんを競う。花だんは、新潟市街の花だんを競う。

## 荒される街路樹

### 広告などを貼らないで



これは街路樹がかわいそう(△西通)で

街路樹は、街の顔であり、市民の憩いの場である。しかし、近年は、街路樹の幹に、各種の広告や看板が貼られ、街路樹の本来の機能を失いつつある。これを防ぐためには、街路樹の保護と管理が重要である。



## 一海上からの施設めぐり— 東港と西港を回る

東港と西港をめぐり、海上からの施設めぐり。東港には、様々な施設があり、西港には、美しい風景が広がっている。このめぐりをとおして、新潟市の魅力を堪能しよう。

確認申請を忘れずに  
「自分の土地、自分の家を建てる」ためには、確認申請を必ず行う必要がある。確認申請とは、建築基準法に基づいて、建築物の構造や用途が適法であることを確認する手続きである。

# 家を建てる時は 取決めを守って!

**地域による制限**  
住居、商業、工業など、地域ごとに異なる制限がある。例えば、住居地域では、高さや容積率に制限がある。商業地域では、店舗の面積や構造に制限がある。工業地域では、騒音や振動の規制がある。

**確認申請書**  
建築士が作成する確認申請書は、建築基準法に基づいて作成される。申請書には、建築物の構造図、断面図、配置図などが含まれる。申請書が承認されると、建築許可が下りる。

**手続きなし**  
軽微な建築物や、一定の規模以下の建築物は、確認申請を省略できる。ただし、軽微な建築物でも、防火規制や防犯規制などの制限がある。

**建築中の注意**  
建築中の現場には、安全対策を講ずることが重要である。例えば、足場や仮設構造物の設置には、十分な注意を払う必要がある。また、近隣の住民への迷惑を避けるための配慮も必要である。

**追加変更された用途地域と空地地区**  
用途地域や空地地区は、時々に変更される。最新の規制を確認し、建築計画に反映させる必要がある。

建設物、木造大規模建築物  
木造大規模建築物とは、延べ面積が500平方メートル以上、延べ床面積が500平方メートル以上の建築物を指す。木造大規模建築物は、防火規制や防犯規制などの厳しい制限がある。

建設中の現場には、安全対策を講ずることが重要である。例えば、足場や仮設構造物の設置には、十分な注意を払う必要がある。また、近隣の住民への迷惑を避けるための配慮も必要である。

安全有利な農林中金の債券  
あなたの貯蓄を大きく殖やす  
**農林債券**  
1年貯蓄で最高 **ワリ** 年6.213%  
5年貯蓄で最高 **リリ** 年7.3%  
農林中央金庫新潟支所  
〒951 新潟市雲居町3440-1 電話22-4151(内)

鯛川のかまぼこは  
板にのったお刺身みたい!  
と好評です。  
かまぼこの  
**鯛川**  
◎本社工場 新潟市下場2-5  
◎稚内工場 稚内市大黒町1-7  
◎営業所 酒田・郡山・大阪  
スーパースト  
本町店・石山店・中山店  
下松町店・小倉店・保谷店・寺尾店