



# ふるさとにしがわ

8月 10日号

No.116

昭和49年

毎月 10日・25日発行

発行所 新潟県西蒲原郡西川町役場

印刷所 北洋印刷株式会社

## さあ町民総参加で楽しく 西川まつり



手もしなやかに民謡流し (48年祭り)

### 7月の交通事故

( ) 内は6月の数字

件数	3件 (5件)
死亡	0人 (1人)
負傷	3人 (5人)
飲んだら	
乗るな	
乗るなら飲むな	

31	30	29	28	27	26	25	24	23	22	21	20	19	18	17	16	日曜
土	金	木	水	火	月	㊀	土	金	木	水	火	月	㊀	土	金	
婦結核	西川まつり	西川まつり	。西近農業委員会	少年柔道大会	食品衛生相談会	乳児検診・保健委員研修会	会町民団体・将棋大会	町献血								
精密検査	まつり	まつり	まつりのど自慢大会	自治会総会	自治会検察	母子健	・将棋大	野球大会								
検診	・妊	・妊	・民謡流し	・母子健	・母子健	・母子健	・母子健	・母子健								

出るとき 寝るとき 火の始末

八月





夏でも火の用心  
ちょっと  
した注意  
が大きな  
事故に



「お話しを聞いて」

## わたしの作品

升湯小学校 三年 山城 弘美



【評】ガリバーが小人達と落とした帽子の通りで楽しそうに遊んでいる様子がよく出ていると思います。

指導 鶴巻 昭子 先生

今回は、マイホームづくりに関係のある税金について説明しましょう。

### 登録免許税

土地を賣つたり、家を新築したときは登記をしますが、その登記の際にかかる税金が登録免許税です。売買による所有権移転登記の場合は、不動産価格の五パーセント、新築家屋の所有権保存登記の場合は、不動産価格の〇・六パーセントの税率でかかりますが、個人が新築の建売住宅の所有権移転登記や、新築した住宅の保存登記で、次の要件にあてはまるものは、それぞれ税率が〇・一パーセントになります。

イ、昭和五十年三月三十一日までに取得した住宅であること。  
ロ、自分の住宅として使うこと。  
ハ、新築後一年以内の登記であること。  
ニ、家屋の床面積が百六十平方メートル以下であること。

### 不動産取得税

不動産を取得したときにかかる税金が不動産取得税で、これは県税です。税率は不動産価格の三パーセントですが、居住の目的で新築家屋や敷地を取得したときには、不動産価格から家屋賃料については一百三十万円が

控除されます。  
土地については、土地を取得した日から一年以内に

から最高四万五千円まで減額されます。

### 固定資産税

居住用の住宅を新築したり、建売住宅などを取得して、次の要件に該当すると、その固定資産税額から一分の一の額が減額されます。

以上のほか、マイホームに関する税金について詳しく述べました。税務署または役場税務課でお訪ねください。

### 卷税務署

イ、昭和五十年一月一日までは新築された住宅であること。  
ロ、居住用の床面積が百平方米メートル(三十坪)以下であること。

ハ、固定資産課税台帳に登録された価格が一平方メートル当たり三万六千円以下であること。

こと。

イ、昭和五十年一月一日までは新築された住宅であること。  
ロ、居住用の床面積が百平方米メートル(三十坪)以下であること。

ハ、固定資産課税台帳に登録された価格が一平方メートル当たり三万六千円以下であること。

## 区長視察研修終る

区長、嘱託員、部落長さんの視察研修が七月十六日に行なわれました。

今日は、発展する田上町

の総合開発計画、工場公害対策、体育館建設等を主に視察研修しました。

## 8月の衛生行事

月 日	種 目	対 象	場 所	時 間	備 考
8月16日	献血	16才～64才の希望者	役 場	9.30～12.00 1.00～3.00	12時過ぎに約30分の昼休みがあります
20日	保健委員研修会	保健委員			今日は黒崎町で交歓会を行ないます
21日	乳児・産婦健康相談	S49年6月の出生児とその母親	役 場	9.30～11.00	
21日	乳児検診	S48年9月～S49年1月の生れ4月	役 場	13.00～2.00 2.00～2.30 2.30～3.00	升湯1.30～2.00 鍋ヶ瀬2.00～2.30 曾根2.30～3.00
22日	食品衛生自治検査	食品営業者	各施設回	9.30～12.00	
28日	妊婦学級	妊娠6ヶ月以後の妊婦	分 館	9.00～3.00	
28日	結核精密検診	①5月のレントゲン検診の要精検者 ②経過観察者	役 場	9.30～11.00	昼食のごはんだけもってください

### 農業センサス

標語・ポスター募集

送り先  
新潟県内「統計課」  
詳細については、役場総務課へお問い合わせください。

農林省では、来年の1月一日に行なわれる一九七五年農業センサスの標語、ポスターを募集しています。

応募規格  
制限はありません。(未発表のものに限る)

(有効)

たばこは  
町で  
買いま  
しょう

昭和四十九年八月三十  
一日(同日消印のもの)

は有効)