

広報 漆山

まき

1993

(平成5年)

10

10

第661号

◆毎月10日・25日発行

ふれあいが育む優しさ、豊かな心

漆山小学校 孫親学級

一定規模の土地取引には届出を

都市計画区域外……10,000m²以上
都市計画区域内……5,000m²以上

届出が必要な取引

宅地、田、畠、山林、原野、雑種地などあらゆる土地取引をする場合、それが一定面積を超えると届出が必要になります（ただし、農地を農地として取引する場合、これに当てはまりません）。農業委員会に届け出ることになります。届出が必要な面積は次のものであります。

- ① 都市計画区域以外の一万平方m以上の土地：浜地区と佐渡弥彦、米山国定公園内
- ② 都市計画区域内の五千平方m以上の土地
- ③ 各々の取引面積が小さくとも合計すると①、②のどちらに当たる一団の土地取引については、それぞれの取引に届出が必要です。また、立木や建物の取引を合わせて土地取引をするときにも届出が必要です。

届出から契約まで

取引の当事者（売買の場合）は売主（買主）は、連名で知事あての届出書を契約の六週間前までに役場に提出してください。

2年以上利用しないと

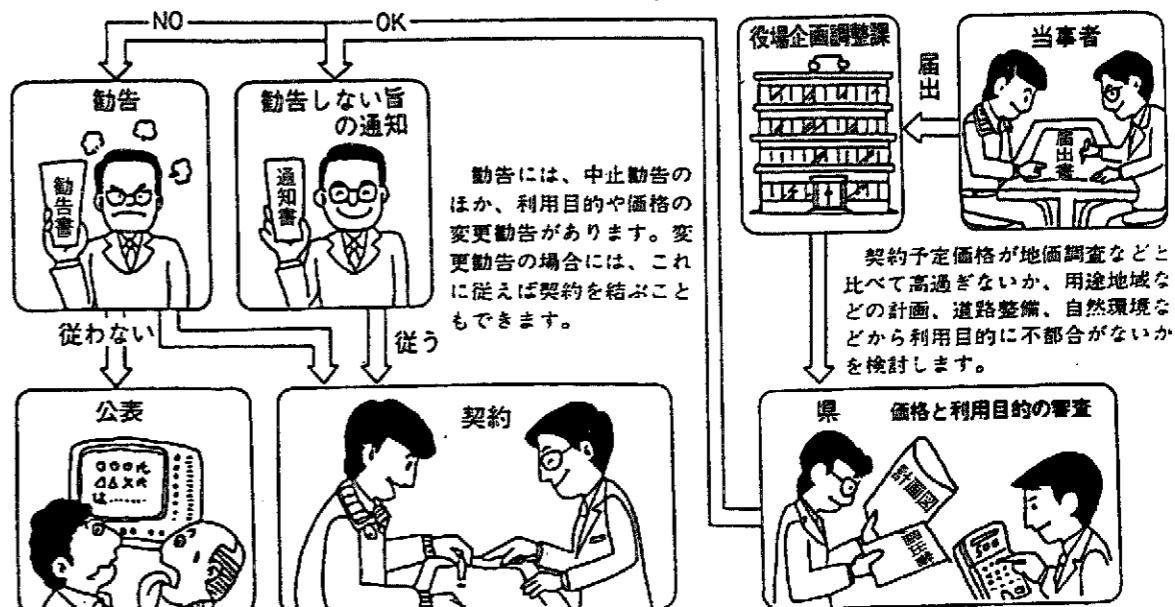
届出をして取得した土地が二年たつても利用されていない場合、知事がその土地を「遊休土地」に指定し、所有者に通知します。通知を受けた人は、その土地の利用や処分の計画を知事に出さなければなりません。これを受けて知事は、その土地の積極的利用のため助言や勧告をします。

紙は同課にあります。その用紙には、取引予定価格や利用目的を記入します。知事が審査し、不適当と判断した場合は、取引の中止や変更を勧告することがあります。適当と判断した場合は、届出日から六週間以内に「勧告しない」という通知を送ります。この通知を受けとれば契約ができます（下図参照）。

【事前確認制度】

宅地分譲や建売分譲の場合は、業者がその分譲価格に對して適當であるとの知事の確認をあらかじめ受けたときは、個々の取引ごとに改めて届け出る必要はありません。この制度による宅地分譲などの広告には、「国土利用計画法に基づく事前確認済」と書いてありますので参考になります。

届出から契約までの手順



一定規模の土地取引に届出を

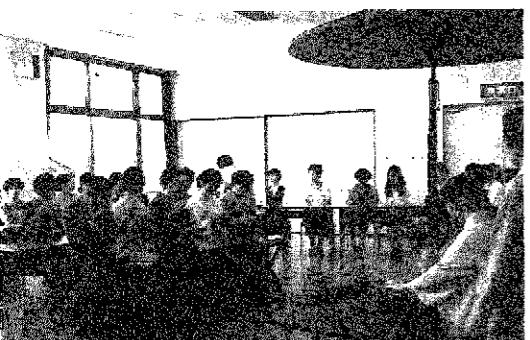
届出をしないで土地を取引したり、うその届出をしたりすると、六ヶ月以下の懲役または三十万円以下の罰金が課せられることもあります。また、税制上の特典が受けられなくなることもあります。土地は財産です。取引は、国土利用計画法に従って、手に入れた土地を有効に使いたいものです。不明な点は役場企画調整課へ問い合わせてください。

社会の動きに応じて変動します。私たちにとっては、いくらで取引したいいか判断することが非常に難しいといえます。そこで、県では毎年、各地の標準的な場所を選び、地価を公表しています（地価調査）。国や県が公表する地価は、單に取引の目安とするだけではなく、投機的な取引を防ぐ働きがあります。

町内の今年七月一日現在の地価調査結果と5年間の推移（地価は1m²当たりのもの）

| 地価調査地点 | 平成元年 | 平成2年 | 平成3年 | 平成4年 | 平成5年 |
|------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| ①大字巻字割前表甲1,562番地1付近 | 47,400円 | 49,300円 | 52,300円 | 52,300円 | 52,300円 |
| ②大字巻字本町通一番町甲2,915番地1付近 | 121,000円 | 121,000円 | 121,000円 | 120,000円 | 120,000円 |
| ③大字巻字新道甲4,076番地6付近 | — | — | 62,500円 | 62,500円 | 62,800円 |
| ④大字巻字横江甲4,800番地付近 | — | 72,500円 | 74,500円 | 75,900円 | 76,300円 |
| ⑤大字竹野町字前田688番地16付近 | — | 33,500円 | 34,200円 | 34,200円 | — |
| ⑥大字竹野町字前田32番地10付近 | — | — | — | — | 37,300円 |





▲煎茶席でのようす

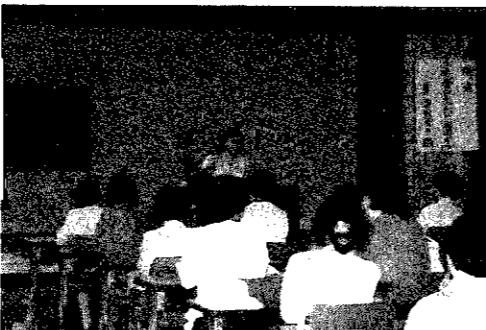
穏やかな秋晴れの九月十九日、巻町公民館で第十一回町民茶会が開かれ、お茶を清遊に約三百人が訪れました。茶席は、石州流・裏千家流の抹茶三席と東阿部流の煎茶一席が用意されました。公民館の二階、三階の研修室を野立てにしたてたり、畳を入れ床の間を創つたりと趣のある雰囲気に入れていました。それぞの茶席を順番に回った方々は、着物姿の女性が優雅なお手前で入れるお茶を一服飲み、日頃の忙しさを忘れ、心和む一日を過ごしました。

心静かにお茶を楽しむ 第11回町民茶会

ブルネイの味に 日本の料理に

ていました。

第一席の煎茶席を訪れた佐藤町長も、佐藤翠泉先生から茶わん、ちやたく等のお茶道具や生け花などの説明を受け、優雅なお手前の煎茶を一煎いただき、静かなお茶の雰囲気を満喫していました。



▲ブルネイのようすを語る須田さん

角田浜ぶどうで ワインの産地に！

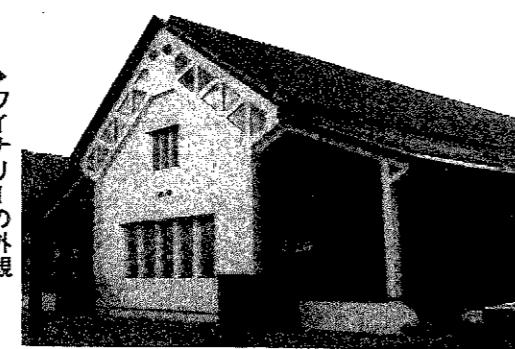
角田浜の「歐州ぶどう栽培研究所」（落希一郎社長）の新築中のワイン醸造所（ワイナリー）が完成し十月一日、竣工パーティーが行われました。

講演で須田さんは「ブルネイは石油を輸出し裕福な国ですが、テレビ等電化製品はほとんどなく自然のなかでのんびりと暮らしています。ブルネイの主食は米で、すべてタイから輸入し、価格の半額を政府が補助しています。今は香辛料をふんだんに使い加熱した料理です。今、テイエ相談員として、国際結婚で日本にきた外国人女性の相談にのつたり、ブルネイの民間外交官として、日本の方をブルネイに案内したりと国際交流に躍っています。

須田さんは十二年前にブルネイで海外勤務をしていたご主人と知り合い味方村にお嫁入りされました。現在、味方村で主婦の食生活の話などを熱心に受けました。

須田さんは十二年前にブルネイで海外勤務をしていたご主人と知り合い味方村にお嫁入りされました。現在、味方村で主婦の食生活の話などを熱心に受けました。

須田さんは十二年前にブルネイで海外勤務をしていたご主人と知り合い味方村にお嫁入りされました。現在、味方村で主婦の食生活の話などを熱心に受けました。



卷町の新名所が誕生しました。

▶ワイナリーの外観

一堂に会して

第13回小中学校音楽祭



管内の小中学校の児童生徒が一堂に集い九月二十一日、巻町文化会館で小中学校音楽祭が行されました。

回を重ねて十三回目を迎えたみの行事の一つになっています。



本間 楓ちゃん [松山・11か月]

茂夫さん、和子さんの長女。

「よく動き男の子みたいなので、やらしくやさしい思いやりのある子供に育ってほしいです。子供と一緒に遊べる公園等が整備されてうれしいです」ママが「ペタン」と言うと座布団の上でうつぶせになり、顔を横向きにしてかわいいしぐさでねんねするかえちゃんです。



9月末の人口
総数 30,085(+ 33)
男 14,616(+ 8)
女 15,469(+ 25)
世帯数 8,282(+ 16)
(±)は8月末からの増減

お誕生日おめでとう (9月16日～30日届出分)

| 名前 | 出生日 | 保育園 | 地区 |
|-------|------|--------|---------|
| 篠澤佳利 | 9.4 | 栄介・浩子 | 11 区 |
| 齋藤羽正 | 9.5 | 行・実和子 | 馬堀下組 |
| 伊藤克尚 | 9.5 | 基子 | 馬堀中組 |
| 中山圭吾 | 9.6 | 笑美子 | 堀山団地 |
| 山西瑞穂 | 9.8 | 力也・久美子 | 松野尾興業第一 |
| 西村拓真 | 9.9 | 正一・恵子 | 割前 |
| 宮島平洋 | 9.10 | 浩明・豊子 | 東六区 |
| 山賀莉菜 | 9.13 | 栄一・園子 | 松野尾興業第一 |
| 林宏和 | 9.13 | 昌伸・加津子 | 13 区 |
| 田中優 | 9.14 | 昌彦・恵子 | 平成団地 |
| 高木果透 | 9.15 | 慶司・陵子 | 仁箇区 |
| 吉田素任 | 9.15 | 守利・かつみ | 9 区 |
| 田邊佳保子 | 9.16 | 明・佳保子 | 桜林 |
| 中野俊樹 | 9.20 | 峰次郎・誠子 | 13 区 |
| 市橋愛美 | 9.20 | 善伸・美智子 | 松野尾下組 |

お亡くなりになられた方 (9月16日～30日届出分)

| 名前 | 死亡日 | 年齢 | 地区 |
|-------|------|----|-------|
| 河村正三郎 | 9.17 | 69 | 松山 |
| 本間新一 | 9.19 | 61 | 稻島 |
| 長谷川龍作 | 9.20 | 61 | 馬堀上組 |
| 小林ソヨ | 9.21 | 82 | 10 区 |
| 藤田泰作 | 9.24 | 86 | 稻島 |
| 樋口サダ | 9.27 | 88 | 漆山6の丁 |
| 山下克典 | 9.29 | 77 | 越前浜 |
| 内山キク | 9.29 | 71 | 前田 |

東四国国体に18人が参加

10月24日から香川県と徳島県で開催される第48回国民体育大会に新潟県選手団として、卷町から次の方々が出場します。町では文化・スポーツ振興基金から助成金を贈り健闘を祈りました。

*卷高校 ○陸上競技、監督・長谷川功治さん
100m・400m R・秋沢絵理さん、円盤投げ・加勢優子さん
○ソフトテニス・小林琢磨さん

*興農館高校 ○ボクシング、監督・星野範雄さん

ライトウェルター級・白井雄一くん

ライトミドル級・和田信晴くん

○空手、監督・山田 久さん、型・斎藤信子さん

*卷農業高校 ○ボクシング、コーチ・吉岡正好さん

ライトフライ級・鶴木 聰くん

フライ級・今里文洋くん

○レスリング、グレコ57kg・山田淳二さん(教諭)

フリー63kg・本名栄二くん

フリー113kg・加藤典洋くん

*新潟工業高校

○レスリング、グレコ81kg・野沢政行くん

グレコ74kg・阿部 仁くん

*一般の部 ○レスリング、フリー90kg・和田 正さん

善意

◎東北電力(株)巻営業所(伊藤昌平所長)から城山運動公園に屋外用照明器具を寄贈していただきました。

◎長谷川清晴さん(10区)から巻北小学校に装飾用及び児童の絵画教育にと絵画「風景」(80号)を寄贈していただきました。

◎次の方々から社会福祉に役立ててほしいと寄付をいただきました。

・小山マツさん(角田浜)

・寺嶋イシさん(松野尾前組)

◎立正佼成会寺泊協会巻支部(小林位江さん)から寄付をいただきました。

みなさんどうもありがとうございました。

*北海道南西沖地震災害義援金を次の方々からいただきました。ありがとうございました。

・土橋リカさん・巻南小学校・堀山団地・三条信用金庫巻支店・巻ライオンズクラブ・グリーンハイツ・義援金募金箱(役場、社会福祉協議会に備え付け分)
以上、巻町社会福祉協議会受け付け分。

表紙

今学校では心豊かな子供を育てるためには道徳授業の充実に取り組んでいます。そして地域や家庭の方々からも、子供たちとの関わりについて考えてもらえばと、巻南小学校と漆山小学校で道徳授業の公開を行いました。

漆山小学校では、9月29日の孫親学級の日に行われました。参観に172人のおじいちゃん、おばあちゃんが訪れて、思いやり、親切、家族愛などを学ぶ子供たちの姿を熱心に見つめています。

その後、地区の方の指導を得て、1・2年生はあやとりと昔話、3年生は竹とんぼ作り、4・5年生はわらをなして、6年生はグラウンドゴルフと一緒にプレーして楽しめました。

わらをなすおじいちゃん、おばあちゃんと一緒に縄をつくった子供たちは、あざやかな手さばきでなっていくおばあちゃんの姿に驚き、おじいちゃんの隣りでわらのない方をのぞき込むようにみつめ一生懸命取り組んでいました。

広報まき

お知らせ版

No.200
(1993.10.10)

●発行…卷町 ●役場所在地…〒953 新潟県西蒲原郡卷町大字卷甲2690-1 ☎0256-72-3131
FAX 0256-72-6022

毎月10日・25日発行

●編集…企画調整課

職員採用試験案内

| 職種 | 人数 | 受験資格 | 試験日時と内容 |
|--------------------------|----|-----------------------------------|------------------------------------|
| 保母 | 若 | 資格のある人(取得見込)で33歳以下の通勤可能範囲に在住している人 | 1次試験 11月14日(日) 役場 教養・作文試験 |
| 技能労務職員 (用務員) (調理員) | 干 | 30歳以下の通勤可能範囲に在住している人 | 2次試験 11月下旬 役場 面接 |
| 介護職員 | 名 | 高校卒業(卒業見込)以上で37歳以下の通勤可能範囲に在住している人 | 11月下旬 役場 面接・作文試験 |
| 理学療法士 作業療法士 | 名 | 資格のある人(取得見込)で35歳以下の通勤可能範囲に在住している人 | |

町職員募集

一月五日(金)までです。合格者の発表は十二月中旬頃を予定しています。

※受験資格の年齢は平成六年四月一日現在の満年齢です。

※介護職員の職場は、卷町老人保健施設「横の里」で夜間勤務があります。

町では、次のとおり職員を募集します。
(一部再募集)
受験申込書、試験案内は総務課人事係にあります。

受付期間は十月十二日(火)から十

月五日(金)までです。合格者の発表は十二月中旬頃を予定しています。

※受験資格の年齢は平成六年四月一日現在の満年齢です。

※介護職員の職場は、卷町老人保健施設「横の里」で夜間勤務があります。

平成6年度入学児の就学時健康診断

就学時健康診断

就学時健康診断を次の日程で実施します。十月十四日頃各保育園、幼稚園等を通じてご案内します。

案内のない方がありましたら役場内教育委員会(☎72-13131)へ連絡をお願いします。

健康診断日程

| 学校名(会場) | とき |
|---------|----------------|
| 越前小学校 | 11/4(木) 13:00 |
| 松野尾小学校 | 11/18(木) 13:30 |
| 巻南小学校 | 11/24(木) 13:00 |
| 漆山小学校 | 11/10(水) 13:00 |
| 巻北小学校 | 11/26(金) 12:30 |

高齢者じょんのび館無料
利用券 11月30日まで

町で六十五歳以上の町民の方に配布した「じょんのび館無料ご利用券」をもう使用されましたか。「無料ご利用券」の有効期限は、十一月三十日までです。まだ利用されていない方はお早めに。

じょんのび館は、土・日曜と祭日は混み合いますが、平日はゆつたり利用できます。じょんのびして、秋の一日をお過ごしください。

10月16日土曜日

ごみ収集は
お休みです

十月十六日(土)は、鍋湯清掃工場焼却炉の定期点検等に伴い、ごみの受入れができないためごみ収集業務を休ませていただきます。ごみを集積場に出さないようみなさんのご協力をお願いします。

卷町双書誌集

「年中故事」後編

幕末真宗寺院の日誌完成

町教育委員会では、角田浜願正寺「年中故事」後編を発刊しました。前編同様、希望する方に頒布価格一冊五、五〇〇円(郵送の場合郵送料三八〇円)でお分けします。前編同様、希望する方に頒布数に限りがありますので、お早めに郷土資料館(☎72-16757)に申し込んでください。

▲完成した卷町双書36集
「年中故事」後編

文化会館催し物案内



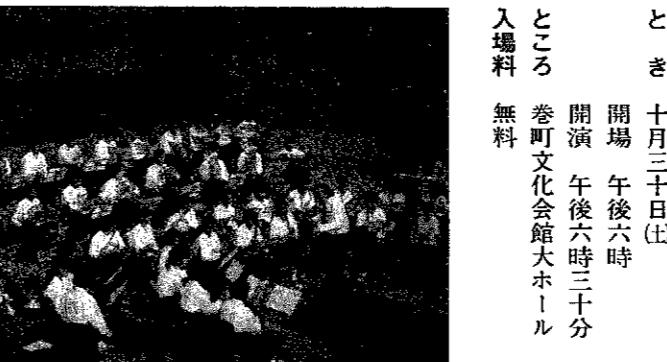
とき 10月19日(火) PM 6:30

入場料 4,000円 [全席自由]

チケットのお求めは

卷町文化会館・各プレイガイドへ

人々が次の世代に口から口へ伝えてきた民族の音楽「フォークロア」を世界で活躍する音楽家たちが、20種類以上のロシア伝統楽器を巧みに使って演奏します。



| | |
|---|------------------------------|
| ふるさと再発見 | |
| 町内にある名勝・天然記念物等の文化財を巡り、文化遺産・自然に対する理解を深め、ふるさとを再発見しましょう。 | |
| とき | 10月24日(日) (文化会館前に午前8時四十五分集合) |
| 見学地 | 旧入徳館小タブの木、稻島の大杉、判官舟かくし等 |
| 定員 | 中学生以上二十五人 |
| 講師 | 新潟青陵女子短期大学教授 |
| 参加費 | 500円(昼食代) |

稲わらは有効に活用しましょう

農家の皆さん、稲わらは有用な資源です。稲わらは、焼却せずにすき込みによる土づくりや収集による園芸・畜産への活用を進めましょう。



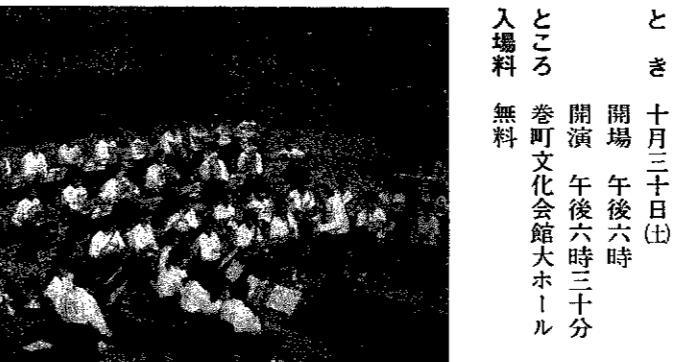
稻わら焼却防止

10/17～10/23 秋の行政相談強調週間

| 第一回吹奏楽の夕べ | |
|------------|---|
| 卷東・西中学校による | コンサートが十月三十日(土)午後六時三十分から卷町文化会館で行われます。両校の吹奏楽部は旧卷中吹奏楽部が母体ですが十年前の分離合により、その後独自に活動してきました。この度両校吹奏楽部の協力によりこの企画が実現することとなりました。普段、部活動ではライバル校同志ですが、音樂を通じ一緒に演奏することに大きな意義があります。 |
| 開場 午後六時 | この機会に一般の方々も、両校合わせて百人を超える吹奏楽の醍醐味をぜひ鑑賞してください。 |

コントが十月三十日(土)午後六時三十分から卷町文化会館で行われます。両校の吹奏楽部は旧卷中吹奏楽部が母体ですが十年前の分離合により、その後独自に活動してきました。この度両校吹奏楽部の協力によりこの企画が実現することとなりました。普段、部活動ではライバル校同志ですが、音楽を通じ一緒に演奏することに大きな意義があります。

この機会に一般の方々も、両校合わせて百人を超える吹奏楽の醍醐味をぜひ鑑賞してください。



| | |
|---|---------------------------|
| 卷町文化財巡り | |
| 町内にある名勝・天然記念物等の文化財を巡り、文化遺産・自然に対する理解を深め、ふるさとを再発見しましょう。 | |
| 申し込み | 十月二十日(水)までに、卷町教育委員会文化行政課へ |
| 会場 | (文化会館内) 73-2219 |
| 講師 | 長島義介先生 |
| 参加費 | 500円(昼食代) |

年一度は受けましょう
胸部レントゲン検診

| 区分 | とき | ところ |
|------|-----------|---------|
| 合同相談 | 10月21日(木) | 卷町役場 |
| 巡回相談 | 10月18日(月) | 漆山地区公民館 |
| | 10月19日(火) | 峰岡地区公民館 |
| | 10月22日(金) | 角田浜公会堂 |

行政への要望・苦情はご相談を

（時間 午前10時～午後3時）

| 区分 | とき | ところ |
|------|-----------|---------|
| 合同相談 | 10月21日(木) | 卷町役場 |
| 巡回相談 | 10月18日(月) | 漆山地区公民館 |
| | 10月19日(火) | 峰岡地区公民館 |
| | 10月22日(金) | 角田浜公会堂 |

卷東・西中学校による

コンサートが十月三十日(土)午後六時三十分から卷町文化会館で行われ

れます。

両校の吹奏楽部は旧卷中吹奏楽部が母体ですが十年前の分離合により、その後独自に活動してきました。この度両校吹奏楽部の協力によりこの企画が実現することとなりました。普段、部活動ではライバル校同志ですが、音楽を通じ一緒に演奏することに大きな意義があります。

この機会に一般の方々も、両校合わせて百人を超える吹奏楽の醍醐味をぜひ鑑賞してください。

卷東・西中学校による

コンサートが十月三十日(土)午後六時三十分から卷町文化会館で行われ

れます。



町民生活カレンダー

16~31日 英語で October (オクトウバー) 月異名一神無月 誕生石—オパール

○=時間
□=会場
◎=対象者
△=参加費

| | |
|-------------|--|
| 16 土 | ●ごみ収集業務お休み ★役場閉庁 |
| 17 日 | ●休日救急当番医 (診療時間 9:00~18:00) [外科] 県立吉田病院 ☎ ②5111 [内科] 遠藤医院(西川町) ☎ ⑧2204 |
| 18 月 | 若者共和国 フリーマーケット出店者募集 とき 10月17日(日) 9:00~15:00 ところ 吉田町産業会館駐車場 方法 家に眠っている不用品を売りたい人が持ち寄り個人的に販売 申し込み 出店料500円を添えて若者共和国事務局(吉田町役場社会教育課 ☎ ⑨4112)へ |
| 19 火 | ●心配ごと相談 10:00~15:00 ■役場1階相談室 ◆3・4か月児健診 13:30集合 ■役場3階大会議室 |
| 20 水 | ◆インフルエンザ予防接種 □13:30~14:30 ■卷町公民館 |
| 21 木 | ●心配ごと相談 10:00~15:00 ■役場1階相談室 ◆3・4か月児健診 13:30集合 ■役場3階大会議室 |
| 22 金 | ◆インフルエンザ予防接種 □13:30~14:30 ■卷町公民館 |
| 23 土 | ★役場閉庁 ★町立卷病院外来診療休診 |
| 24 日 | ●休日救急当番医 (診療時間 9:00~18:00) [外科] 町立卷病院 ☎ ②3111 [内科] 金子医院(12区) ☎ ⑦8030 |
| 25 月 | |
| 26 火 | ●献血 □ 9:30~ ■卷工業高校 |
| 27 水 | ●献血 □ 9:30~ ■卷工業高校 |
| 28 木 | ●心配ごと相談 10:00~15:00 ■役場1階相談室 |
| 29 金 | |
| 30 土 | ★役場閉庁 |
| 31 日 | ●休日救急当番医 (診療時間 9:00~18:00) [外科] 桑原医院(5区) ☎ ②2221 [内科] 大越医院(9区) ☎ ⑦2707 |



赤ちゃんの健康のために

10月後半の保健事業



◆3・4か月児健診

対象 5年6月生まれの乳児

とき 10月21日(木)

午後1時30分集合

ところ 役場3階大会議室

持ち物 母子手帳、バスタオル

内容 内科検診、股関節の脱きゅう検診、身体計測、保健婦の問診、離乳食の指導

◆インフルエンザ予防接種

対象 3歳以上就学前の幼児で希望者(1~4週間間隔で2回接種)

とき 10月22日(金)

午後1時30分~2時30分

ところ 卷町公民館

持ち物 母子手帳、問診票、接種代金(100円)

※病気で治療中の赤ちゃんは、主治医に相談のうえおいでください。

| ところ | とき | 献血 |
|-------|-----------------------------------|----|
| 卷工業高校 | 午後1時30分~3時30分 10月26日(火)・27日(水) | |

作品募集

ふるさとCM大賞

内容 県内各市町村の特長を表現しているもので未発表のもの

作品 8ミリビデオ又はVHSビデオで時間が60秒以内、30秒以内、15秒以内いずれかのもの

資格 アマチュアの作品

募集期間 11月末日まで

応募先 BSN新潟放送ふるさとCM大賞係へ

(〒951 新潟市川岸町3-18)
☎ 025-267-4111

※応募作品を1月上旬より随時放送

町・県民税……第3期

納期限……11月1日

期限内に納入するようご協力ください。

納税は便利な口座振替で!

※届書の用紙は役場、金融機関に用意してあります。手続きは、通帳と印(通帳に使用)が必要です。