

# 広報 まき

1982  
3 / 10  
第383号

発行／新潟県巻町 編集／企画課 毎月2回 10日・25日発行

## 温室内は

一足先きに  
春

巻農業高等学校



巻農業高校（河面正猪校長）では毎日放課後、園芸科の生徒たちが温室栽培の花々の手入れに励んでいます。温室内は日中二十度Cの温かさで、カウセオやシクラメンなど十種類の花々が咲きみだれ、外界より一足先きに「春」を謳歌（おうか）しています。この鉢植えは販売実習のため、週三、四回生徒の手で各家庭に直販され、人々の眼を楽しませています。

人口 29,006(+39)  
男 14,182(-13)  
女 14,824(+52)  
世帯数 7,370(+8)

1月31日現在  
( )内は前月比

国土利用計画法

# 土地取引の前に届出を

## ―乱開発・地価高騰を防ぐため―

三十七万平方メートルの日本の国土は、生活と生産を通ずる活動の基盤として私たちが祖先から受けつぎ、後代に伝えてゆかなければならない大切な資源です。私たちは狭いながらも豊かな自然に恵まれたこの国土を、大切に、有効に利用していかねばなりません。

昭和四十七、四十八年頃に問題となったように、土地の買占めや地価の高騰で、国土利用を混乱におとし入れるといった事態は、二度とおこしてはなりません。

国土利用計画法は、このために制定された法律です。この法律は土地の投機的取引や地価の高騰を抑制し、乱開発などを未然に防ぐため、土地取引について届出制を設けています。一定面積以上の土地の取引をしようとするときは、国土利用計画法により、あらかじめ知事に届け出なければならぬことになっています。

### 土地取引の規制

#### ◆届出から契約まで

契約をしようとするときは、取引の当事者（売買の場合であれば売主と買主）は、取引の予定価格や利用目的を書いた知事あての届出書を契約を結ぶ六週間前までに届場に届け出てください。

届出を受けた知事は、取引価格と利用目的について審査をし、不適正と認めるときは、取引の中止または変更を勧告することがあります。この通知を受け取れば契約ができることとなります。

#### ◆届出が必要な一定面積

◎都市計画区域：五千平方メートル以上

◎都市計画区域以外：一万平方メートル以上

なお開発業者が、多数の零細な土地所有者から用地を買収する場合、宅地を多数の人に分譲する場合のように、一つ一つの取引はこの基準以下であっても、まとめることこの基準に当てはまるような場合には、届出が必要となります。

#### ◆届出が必要な地目

宅地、田、畑、山林、原野、雑種地等あらゆる地目が対象になり

ます。ただし農地法第三条の許可申請を要する場合は除く。

#### ◆事前確認制度

宅地分譲や建売、マンション分譲の場合は、分譲業者がその分譲予定価格について高すぎるものではないとの知事の確認をあらかじめ受けた場合には、個々の取引ごとにあらためて届出する必要はありません。この制度による宅地分譲等の広告には、「国土利用計画法に基づく事前確認済」などと記載されていますので、購入者はこれを参考にできます。

#### ◆遊休土地制度

届出をして取得した一定面積以上の土地が三年たっても利用されていない場合には、知事は、その土地の有効かつ適切な利用を促進するため、その土地を「遊休土地」に指定し、所有者などに通知することがあります。この通知を受けたときは、その人は、その土地の利用や処分の計画を知事に届け出なければなりません。この届け出を受けて、知事はその土地の積極的利用のために必要な助言や勧告をします。

#### ◆届け出をしないと…

①法律で罰せられます。届け出をしないで土地取引をしたり、偽りの届け出をすると、六

## 地 価 調 査

### ◆土地取引の目安に

一般に土地価格は経済的、社会的、行政的要因の変化に応じ変動しますが、一般の人々にとっては他の商品と違って、土地の価格がいくらかということをお判断することは非常に困難です。

そのため、いったん正常な価格より高い価格で宅地の取引が行われると、その取引がただちに周辺の土地の価格に影響して、近隣の地価水準が引き上げられてしまうようなことも多いのです。

このようなことを防ぐために、標準的な土地を選定し正常な価格を公表する国の地価公示と県で行っている地価調査制度があり、一般的な土地取引の目安となります。当町では左表のとおり地価調査が実施されており、実際の取引の時の目安にしてください。

昭和56年度

### 新潟県地価調査基準地 (昭和56年7月1日現在)

番号	基準地の所在及び地番	基準地の1平方メートル当りの価格
1	巻町大字巻字新道甲4014番1	45,000円
2	巻町大字赤館字砂山351番30	30,700円
3	巻町大字巻字飛落甲2425番10	56,000円
4	巻町大字巻字割前表甲1675番2	24,400円
5-1	巻町大字巻字本町通2番町甲2927番4外5筆	92,000円

### 〈 地 価 調 査 地 点 〉



カ月以下の懲役または二十万円以下の罰金に処せられることがあります。

②税法上の特典がうけられなくなることがあります。

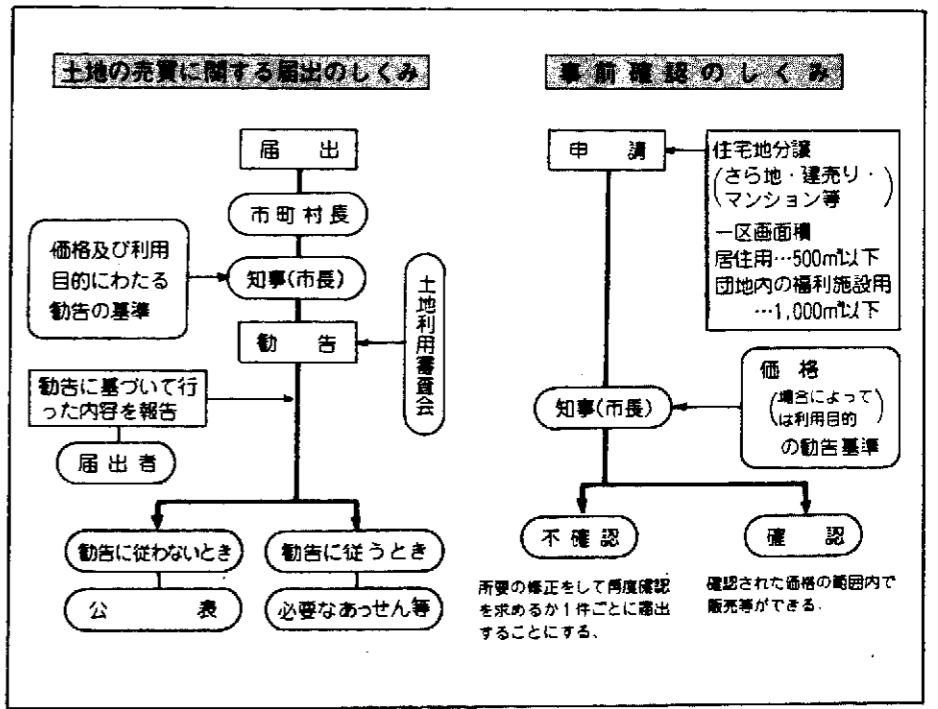
①届け出をしないで土地を譲渡す

ると、特定住宅造成事業などのために、土地を譲渡した場合の譲渡所得の特別控除などが受けられなくなる場合があります。

②昭和四十四年一月一日以後に取得した土地などを届け出をしない

で譲渡すると、事業所得税や法人税の課税の特例が受けられなくなることがあります。

届け出・お問い合わせは役場企画課（☎二一三二二）へ。



巻警察署が56年犯罪白書

少年犯罪が全体の七割

小学生・女子高生の犯罪増加

巻警察署では、このほど昨年一年間の犯罪傾向と少年補導の実態をまとめた。これによると、巻管内七町村で発生した犯罪は五百二十三件と、前年に比べ百五十件減りましたが、逆に少年犯罪が増え、刑法犯で検挙補導された少年は百五十六人と前年に比べ二十二人も多いことがわかりました。さらに、全刑法犯に占める少年の比率も、全国平均の四十四%を大きく上回る六十七%となっています。

犯罪の七割近くが少年少女によるものという、ショッキングな事実が今明らかになりました。犯罪行為で検挙補導されたのは、小学生十人、中学生二十四人、高校生六十六人、有職少年四十人、無職少年十一人、各種学校生五人の計百五十六人です。犯罪のすそ野が、小・中学生にまで広がるなど、非行の低年齢化が目立っています。

一方、強盗未遂や恐喝、暴行など、これが子供のすることか、と疑わせるような凶悪化した犯罪も多くなっているのです。これらは誇張でもなく、また他人ごとでもありません。巻町を例にあげると、実に四十五人(巻署以外での検挙)人を含む

窃盗百人のうち、万引きが五十一人を占め、女子高校生が中心となっているのが特徴。おもにスカートや大型店舗でスカートや下着類、靴などを、おもしろ半分、で万引きするというもの。また、窃盗には車上ねらいやオートバイ、自動車などを盗んで乗りまわすなど、遊び型”の非行が増えています。



非行防止はまず家庭から

巻警察署 防犯少年課長 松尾吉雄さん

私たちが一番心配しているのは少年非行が増加の傾向を続け、犯罪の七割近くを占めるに至っていることです。それも、遊び型の非行”が多く罪の意識が薄い点の特徴です。私たちは少年・少女を検挙補導するたびに「君、こういうことは犯罪なんだよ」といちはち教えなければならず、非常にさげすまれます。しかも、補導して初めて親が気付くというパターンがほとんどです。す。これは、父親が子供を叱らない、母親が子供の望むものを何でも買ってやるなど、子供を「殿様」にしている家庭が多いため、子供のほうでも、家庭で許されることは、社会でも許される、という錯覚をもち、なんとなく非行に走ってしまうというものです。なお、巻警察署では「防犯懇談会」を随時開いていますので、希望される地区、団体は防犯少年課までご連絡ください。少年非行の防止について話し合います。

刑法犯罪少年検挙補導状況

Table with columns for crime types (強盗, 強姦, 恐喝, 窃盗, etc.) and counts for various districts (巻町, 吉田町, etc.). Total count is 156.

好評「巻町の味」

第一、二集

巻北小教諭が野性の珍味を紹介



編集の中心となった巻北小の野沢勲教諭

巻北小学校の四人の先生がこの二月、巻町で採取できる野生の珍味を紹介する「巻町の味」という冊子をつくり、学校関係者の間で評判になっています。

この「巻町の味」は、ワラ版紙に原紙コピー印刷したもので、二月初旬に第一集(二十六ページ)を、下旬に第二集(十八ページ)を各四十部発行。角田山や海岸、砂丘地、あぜ道などで採取できる植物・魚貝類四十三種類をイラスト入りで説明したうえ、採れる時期や地域さらに調理方法まで加えて紹介しています。編集に携わった一人、野沢勲教

諭によると「春も近づいたので、ひとつ山や海の幸に何があるのかまとめてみようと思いついた」のが冊子をつくるきっかけで、話しを聞いた同僚の桑原、大越、増井の三教諭も意気投合、メンバーに加わったということ。動物植物に関心の薄い人でも、食べものから入っていった方が、「へえ、これも食べられるのか」と興味を持つだろうから、いっそ調理方法も入れてまとめてみるかと編集方針を決めたもの。冊子は、昼休みや放課後など空き時間を利用して編集、イラストは植物図鑑からもってきたり、手

書きで載せたり、調理方法も取材「まあ耳学問も多い」とのこと。とにかく楽しい内容になっており、まず一ページ目は「巻町の自然の珍味ごよみ」で、何月ごろ何が採取できるかがひと目でわかるようになっています。

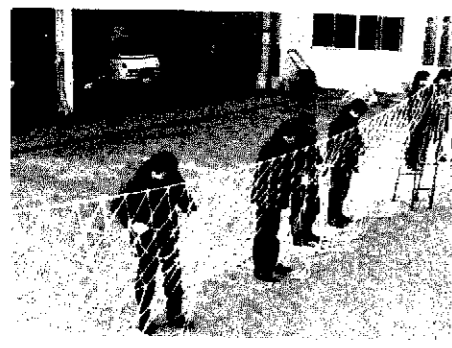
ぜんまい、ごごめ、ふきに始まって、ぼうふう、はまえんどう、しょうろ、ハコベ、いとよ、がんに、おかひじき、オランダミミナグサなど、読んでいるうちに唾液腺に刺激を受け、喉でみたいなあ”という気持ちにさせられるから不思議。注釈がまたユーモアを混じえて楽しいのです。たとえばこんな具合です。

【柿】：柿の若葉のてんぷらは柿の甘味がそのまま残り美味。【いとよ】：まぼろしの魚といわれ、新潟のバーでは一匹二、三百円もした。三、四月頃、新川の鐘湯排水機付近でとれる。【わたりがに】：三月頃のわたりがにの大きいものは手がでない。新潟の料亭へ流れる。四、五千円くらいのは会費で巻町の飲み屋に出るものは朝鮮からの輸入冷凍のもの(タンポポ)：根をおろしゴマ油でいため、同量の味噌を加えたものは「精力剤」として効果パツツンとか、試してみたら? さて、この「巻町の味」、理科

火の元には充分注意を

春季火災予防運動(4月1日~7日)

「毎日が防火デーです。ぼくの家」を統一標語に、春季火災予防運動が新潟県では、四月一日から七日までの一週間実施されます。巻町では近年、火災発生件数が増えてきており、昨年は九件も発生。この三カ月間でも次の三件が発生していますので、火の元には充分注意してください。▼十二月三十日午後八時十六分、東六区の住宅併用店舗から出火し八十四平方メートルを全焼。原因はたばねていた蛍光灯の電気コードがショートした。▼二月十六日午後四時二十八分、三区の製菓工場から出火。工場の一部三百五十平方メートルを焼失。原因は電気配線のショート。▼二月二十八日午後十時十分、五区の住宅改造倉庫から出火し全焼。さらに隣の縫製作業所を全焼、廃品物倉庫も半焼。原因は不明。



※春季火災予防運動期間中、消防団では毎日夜7時に警鐘を点打して注意を呼びかけることにしています。

# 「米の消費拡大作文」 コンクール

一位は  
〔小学生の部〕 河村 晃子さん  
〔中学生の部〕 河治亜由美さん

町では昨年末に広報を通じて、「米の消費拡大作文」を小・中学生を対象に募集したところ七十七名の応募があり、慎重な審査の結果、次の児童・生徒が入選しましたのでご紹介します。

〔小学生の部〕一位：河村晃子（松小四年）、二位：永井伸也（南小三年）、中原奈央子（松小一年）、三位：笹口富士也（松小四年）、石川朱美（南小三年）、田中直子（南小三年）〔中学生の部〕一位：河治亜由美（巻中二年）、二位：山添清文（同二年）、鈴木裕子（同三年）、三位：遠藤明美（同三年）、加藤誠（同三年）、桑原憲（同一年）、湧井寛子（同一年）、土田亮（同三年）——敬称略



松野尾小学校  
河村 晃子さん

## いねかりとご飯

九月の中ば、ちょうどいねかりの時期です。わたしの家の田だけでなく、ほかの家の田も、あちこちで、いそがしそうにはたらく人がみえます。

父と母だけでは、仕事が間に合わないで、坂井輪のおじさんからも手伝ってもらいます。

家の庭でみてみると、トラクターが、何度も行ったりきたります。

荷台には、お米の入ったふくろがたくさんつんであります。

「米をつんだトラックが、つぎつぎにくるねえ。」とわたしがいつたら、ばあちゃんが、「そうらな昔なんて、水がこしまできて、田植えて、足がぬかたりしてたいへんだつたんだろ。いねかりなんか、かま持つてかつたんだろ。」と話してくれました。

わたしは、昔はかま一つ持つてかつたという話を聞いて、ばあちゃんや他の農家の人が、どんなに苦労したことか考えました。きつとこしが曲がって大へんだつたろうし、なかなか、はかどらなかつたんだらうと思います。

ばあちゃんの話を聞いていたら、

父や母がはたらいている様子をみたくなつたので親せきの真紀ちゃんといっしょに、いねかりをしている所へ行きました。

みんなが、いっしょうけんめい汗をながして、仕事をしています。近くの田をながめてみると真紀ちゃんが「あそこに立っているの、なんていうの？」と父に話しかけました。

父は手を休めて、「かかしだよ。かかしはね、いねを守るのに一番いいんだよ。すずめは人間によりつかないだろ。だから人間ににせたくかかしを昔から使っているんだよ。」とくわしく話してくれました。

仕事も終わり、米のふくろがいつぱいつんである荷台に乗って家に帰ってご飯を食べました。

父が笑いながら、「今は、ラーメンとか、パンとかあるけど、やっぱりご飯のほうがいいのう。」といいました。

ばあちゃんも、うなずいて「ご飯とみそしると、つけものがあるばなんにもいらんが。」といいました。

「ご飯は、あま味があつてすごくおいしい。パンやうどんもおいしいが、やはりあきてしまう。ご飯は、いつ食べてもおいしく元気がでてる。みんなが苦労して作つたお米。おいしいご飯。今は米が



巻中学校  
河治亜由美さん

## やっぱり ごはんが一番!

「今日、パン?」  
「ううん、ご飯。あんたは?」  
「私?パン」  
私達、土曜日の午後クラブを行う生徒の会話である。土曜日は、給食が無いので、午後からクラブをする者はお弁当を持つてくる。そのお弁当は、パン・ごはんときまぎらだ。

私の場合はどうと……最初の頃は、もつぱらごはんを主食としたものだつた。でも、友達がパンを食べているのを見ていたら、もつぱらパンがおいしそうに見える。次から、絶対にパンにしよ(う)と思うようになった。それから、だいたいの日、パンを食べていた。

ある日、いつもパンを食べている友達がおにぎりを持って来た。「あれ、今日、パンじゃないの?」と聞くと「うん。何かパンつて飽きるでしょう。だから、ごはんが食べたくなつたの。」

それを聞いて私は、「(そういうもんかなあ)と思った。

私は、ごはんよりパンの方が好きだつたから、パンの方が絶対おいしいと思つていた。

でも、不思議なことにその友達がおはんを食べているのを見て、今度は、ごはんが食べたくなつた。何か、すごく真っ白なごはんがとておいしそうに見えたのだ。

気まぐれだなあ、と思つた。そして、人が食べているのはいっしょにみえるんだという結論をだした。

それからは、パンを食べたり、ごはんを食べたりしていた。

ある朝、母が言つた。

「パンなんか食べても、おいしくないでしよう?やっぱり、こういふおかずのときは、ごはんの方がおいしいと思つてね。」

母の言葉は、本當だつた。

その日は、いつも一緒に食べている友達がみんなごはんだつた。だから、パンを見なかつたせいかな。ごはんがとておいしく感じた。

この頃では、しみじみ(やっぱり、ごはんが一番だな)と思つて

## 手続きは確実に 軽自動車・バイクの異動や廃車

◆軽自動車税は4月1日現在の所有者(使用者)名義で課税しますので、下取りや廃車を依頼した場合は、手続きの確認をしてください。

◆バイク(50~120cc)やトラクターなどの廃車及び住所を異動する方は、必ず印鑑と町発行のナンバープレートを持参のうえ、住民課窓口で手続きをしてください。また取得した人は、必ず住民課で登録手続きをしてください。

## 固定資産課税台帳 縦覧時期を延長

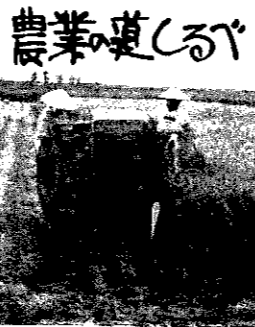
固定資産課税台帳の縦覧については、例年3月1日から3月20日までの期間行っていますが、本年は地方税法の改正が3月末頃に行われ、課税台帳に登録すべき事項の一部が異なる見込みです。

このため、縦覧時期を4月9日から4月28日に延期いたします。

なお、第1期分の納期は5月になる予定です。

## 東北電力から

前号の広報でお知らせしました3月18日(木)の作業停電(1区、2区、4区、5区の各1部)は、都合により延期しましたので、ご了解ください。



## 農業の道しるべ たとえ農業を なくしても 西村 欣 策

巻町農業振興協議会  
西村 欣 策

八十何歳かのおばあさんが、「ちよと戦争の前のような世の中だね」と、現在の世相について言つた、という新聞記事があつた。

ふだん仕事に追われて、深く考えなかつたことでも唯かの言葉が鋭く聞こえるのは、心の底に共感するものがあるからである。

現在の世の中は、東西対立とか南北問題とかがあつて、戦前とは次元の違う世界ではあるが、自由諸国ではいま、経済戦争たけなわというところである。

戦前の経済戦争は、世界的経済恐慌の中で、日本のダンピング(投げ売り)行為を抑えるために行つた経済封鎖と、それに対する日本の対応、という姿で戦争は起きたのである。

むかしから、経済戦争によって触発され、熱い戦争に発展した例

は多い。

戦前の日本は、軽工業国として育ち、世界の王者といわれたイギリスの工業界を凌駕せられた。日本の製品が、津波のように、イギリスへ流れ込んだ。

産業革命以来、工業立国をもつて任じ、自由貿易の先頭に立つたイギリス産業も、日本製品の前に見る影もなくなつたのである。

それがいま、日本の工業製品がアメリカの市場を荒らし、世界の経済を攪乱しているが、「日本では工業でもうけないと生きられない国だから」とと厚大ぶつた言葉だけしか聞かれない。

さきの戦前のダンピング政策と同じ思想のようであるが、八十歳のばあちゃんの感も、その点にあつたのだと思つた。

戦前から数えて五十年、人間社会は進み、高度社会になつたといふが、人間たちの心、特に経済主義にとりつかれた人たちの心情は、少しも進んでいない。

たとえ農村を犠牲にし、全農産物をアメリカから買つても、日本の経済が立ち直れて、みんなが安心して生活できるような状態にはならない。そのことがわからないとは、関係者の頭がおかしくなつているのであろう。

経済汚染され、やたらに厚大ぶつている人たちが恐い。

## 町民角田山登山

- ▷と き…4月4日(日)午前8時30分 町営体育館前集合、9時貸切りバスで出発。
  - ▷と ころ…五ヶ峠コースで角田山頂
  - ▷定 員…町民の方で50人。小学4年生以下は父兄同伴。
  - ▷参加費…1人 200円(保険料など)
  - ▷申込み…3月31日(水)までに参加費を添えて体育課へ。
- ※当日は山頂観音堂で山開きの式典があります。帰路は山頂で自由解散となります。なお雨天の場合中止。
- ### 軟式テニス・ジュニア教室
- このテニス教室は少年少女の健全育成と、将来のテニスのリーダー育成を目的に開くものです。
- ▷期 間…4月11日から来年3月末までの日曜日と祝日、午後2時から3時30分まで
  - ▷場 所…町営体育館
  - ▷対 象…現在小学4、5年生で20人(男子10人、女子10人)先着順。
  - ▷会 費…年 1,500円(保険料含む)
  - ▷指 導…巻町軟式庭球協会
  - ▷申込み…3月25日までに参加費を添えて体育課へ。
- ※なお、テニス教室に参加する際、テニスシューズとラケット(軟式用)を各自が持参してください。



## 巻電報電話局から

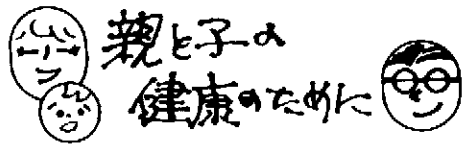
電話工事の  
申し込みはお早目に  
3月から5月は転勤による引越しや家の増改築などのため、電話の移転工事が混み合いますので、引越しなどの日程が決まりましたら、お早めにご予約ください。

電話債券を  
お調べください  
電話債券は満期となったもの、および抽選で当選したものについて償還してあります。償還期日を経過したものは期日後の利息は一切つきませんので、お早めに償還金をお受けとりください。

なお、当選番号などは券面記載の銀行、証券会社または巻電報電話局にお問い合わせください。

## 「スターダンサーズ・バレエ団公演」

3月28日(日)午後2時30分から文化会館大ホールで開演。大人 2,000円、小・中学生 1,500円。



乳児検診

▷とき 3月16日(火)午後1時30分までにお集まりください。

▷ところ 役場大会議室(3階)

▷対象 56年8月生まれの乳児

小児マヒ・生ワクチン投与

▷とき 3月24日(水)…村部  
3月25日(木)…巻地区、五・二部落  
午後1時30分から2時30分まで

▷ところ 役場大会議室(3階)

▷対象 生後3カ月以上4歳未満の幼児(ただし、今まで2回投与を受けた幼児は除きます)

※当日は母子手帳、問診票に記入、捺印のうえおいでください。なお、投与の前後30分間は飲食させないでください。

3歳児検診

▷とき 3月26日(金)午後1時30分までにお集まりください。

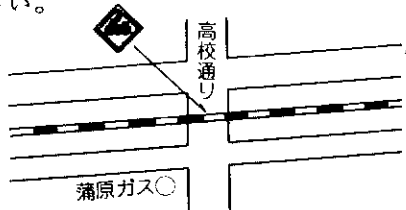
▷ところ 役場大会議室(3階)

▷対象 54年2月、3月生まれの幼児

※当日は検尿と歯科検診もあります。

中央踏切の改良工事

国鉄では、高校通り・中央踏切りの改良工事のため、3月16日(火)午前9時30分から3月19日(金)午後3時30分まで、同踏切道を全面交通止めにしますので、ご協力ください。



郵便局へも転居届けを

就職や進学、転勤などで住所が変わる場合、郵便局へ転居届けを出してください。

忙しい場合はハガキに次の事項を記入のうえ巻郵便局(8区)へ。①届出月日②届出人氏名③旧住所④新住所⑤住所を変更する人の氏名⑥郵便物の転送開始を希望する月日。

うぶごえ (1月21日~2月20日届け出)

Table listing names, birth dates, and addresses for the 'Ubugoe' section.

おくやみ (1月21日~2月20日届け出)

Table listing names, birth dates, and addresses for the 'Okuyami' section.

Advertisement for '3月休日救急病院' (3-month holiday emergency hospital) listing various clinics and their phone numbers, and a notice for '昭和56年度固定資産台帳の縦覧' (Review of fixed asset registers for the 56th year of the Showa era).

善意 入徳館野外研修場のために使ってほしいと、旧三根山藩主のご子孫である牧野博基さん(東京都)より、町へ15万円のご寄付をいただきましたので、ここに掲載し厚くお礼を申し上げます。