

平成6年度は固定資産税の評価替えです

固定資産税は、町税収入の約4割を占め、町民税とともに町がさまざまな住民サービスを行うために納めていた大切な税金です。

その固定資産税算出のもととなる固定資産評価額を、これまで、さまざまな公的評価額の間の差が、昭和60年代の急激な地価高騰の影響で拡大し、これを是正するため平成元年に成立した「土地基本法」で、公的評価相互の均衡と適正化を図っていくことが定められました。

これを受けて、平成6年度の固定資産税の評価替え（3年ごとに行われます）から、宅地について、国土庁の「地価公示価格」の7割程度を目標に評価替えすることになりました。

評価の上昇率は、場所によってそれぞれ異なりますが、全国の宅地平均で約3倍程度になるといわれています。（黒



埼町の場合は、宅地平均3.6倍程度が見込まれます。

税の負担は急に増えませんが、平成6年度の評価替えにより、もなう固定資産税の急激な増加を抑えるため、次のような総合的な調整措置がとられます。

- ①土地については、住宅用地に対する特例措置の拡充や、よりなだらかな負担となるような負担調整措置の実施など、急激な税負担の増加を抑える措置
- ②家屋については、在来分の家屋（すでに課税されている家屋）の評価額を3%程度引き下げるなどの措置

この結果、税の負担は急に増えることはありません。平成6年度から8年度までの各年度の土地（宅地）に対する固定資産税の税額は、前年度に比べて下表のような上昇割合に応じた税の負担となります。

区分	評価の上昇割合※	税額の上昇割合
住宅用地	3.6倍以下のもの	5%
	3.6倍を超え、4.8倍以下のもの	7.5%
	4.8倍を超え、6.75倍以下のもの	10%
	6.75倍を超え、15倍以下のもの	15%
非住宅用地	2.4倍以下のもの	5%
	2.4倍を超え、3.2倍以下のもの	7.5%
	3.2倍を超え、4.5倍以下のもの	10%
	4.5倍を超え、10倍以下のもの	15%
	10倍を超え、18倍以下のもの	20%
	18倍を超えるもの	25%

※評価の上昇割合とは、平成6年度評価額を、原則として平成3年度評価額で除して得たものです。

今年中に家屋を取り壊されたかたへ

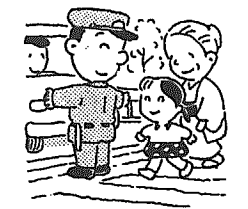
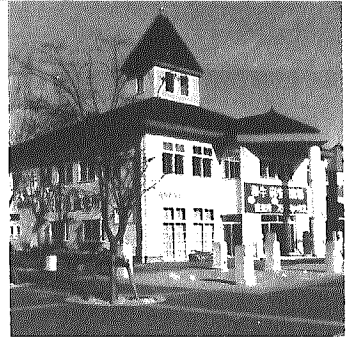
取り壊された家屋については、来年度から固定資産税が課税されなくなりますのでご連絡ください。

連絡先 役場税務課 資産税係 ☎377-3101

ニ/ユ/ー/ス/足/報/

毎月15日ごろまでにご連絡を

休業していたBeinくろさが、7月21日、テナントの営業で再スタートをきりました。1階は食肉販売所、2階はステキハウスです。また、1階には町特産品の展示コーナーも設けられています。



年末・年始の犯罪と事故防止 (12月1日～1月中旬)

善意の窓

- *清水久栄さん(山田)が社会福祉に現金10万円を寄付。
- *阿部寅一さん(立仙)が町社会福祉協議会に現金10万円を寄付。
- *黒崎町商工会婦人部がまつりの売上金から現金1万円を町社会福祉協議会に寄付。
- *手作り趣味の会(関本ツカサさん、本田凌子さん)が文化祭バザーの売上金から図書購入費にと現金2万円を寄付。
- *陶和会が文化祭バザーの売上金から図書購入費にと現金2万円を寄付。
- *大光銀行よりチャリティコンサートの入場料から現金40万円を町社会福祉協議会に寄付。
- *田代敏男さん(山田)が山田小110周年記念のピアノ購入にと現金100万円を寄付。

折り紙で恐竜を折る

十一月十三日(土)、北部地区公民館であそびの広場「折り紙教室」が開かれました。この日は、プラキオサウルスなどの恐竜の折り方を習いました。この恐竜、鶴などを折るよりもかなり難しく、折ったものを元に戻したり、きれいに線をそろえたりと一生懸命。昼までに三体の恐竜を折りました。



折り紙教室の様子

キャラバン隊が来庁

十一月九日(火)、青少年健全育成巡回キャラバン隊が本町を訪問。これは11月が青少年健全育成強調月間のため、新潟県がその運動行事の一環として行ったものです。当日は町長はじめ青少年育成町民会議の関係者が迎えるなか、役場に来庁し、キャラバン隊から町長に総務庁長官のメッセージが手渡されました。



キャラバン隊長のあいさつ

スポーツ大会

- ◆第10回近郷中学校駅伝(11月3日) ▶男子団体 優勝・内野A ②大江山 ③黒崎A ▶同個人 優勝・伊藤祐介(内野) ②大慈 弥良雄(坂井輪) ③宮田健吾(内野) ▶女子団体 優勝・坂井輪A ②黒崎B ③白根北 ▶同個人 優勝・長谷川真希(坂井輪) ②安達みさと(白根北) ③瀬賀真理子(黒崎)
- ◆第16回町民駅伝大会(11月3日) ▶団体 優勝・黒崎金走会A ②板井 ③I19 ▶個人 優勝・萩野忠幸(板井) ②阿部浩巳(黒崎金走会) ③池乗洋平(板井)



このおかず、おいしそう。



あ〜、気持ちいい。

板井小でバイキング給食

11月1日(月)、板井小学校の希望により、バイキング給食が実施されました。これは町給食センターが自分の健康を考え、バランスよく選ぶ力を育て、思いやりの心を育てる目的で実施したもので本町では初めての試み。当日は全校児童が体育館に集まり、ごはんやおかずの種類の中から選び、全員で食べました。

福祉センターで散髪

老人福祉センターで散髪サービス。これは寺地の熊木さんが休日を利用して、自分の技術を福祉に役立てようとボランティアで実施しているもので十月十八日から始まりました。散髪してもらった福祉センターの利用者は、「なかなか歩いて床屋に行けないし、本当に助かりました」(黒鳥男性)と話していました。

心して！飲んだら乗らない約束を 年末の交通事故防止運動

12月11日～12月31日

◎飲酒運転の追放…季節がら飲酒の機会が増えます。運転するときは酒を飲まない。酒を飲んだら車を運転しない。運転する人には酒を飲ませない。酒のみ運転は見逃さない。飲酒運転追放4ない運動を徹底しましょう。

◎踏切事故の防止…踏切手前で一旦停止し、ギャチェンジしないで渡るなどルールを守って安全運転しましょう。



◎平成5年度税に関する中学生の標榜(黒中関係分のみ) ▶巻税務署長賞・井川奈緒子 ▶新潟県租税教育推進協議会長賞・大谷知子 ▶入選・佐藤真理子

入札結果②

工事名	工事業者	請負額	完成期限	入札日
黒崎町河川敷公園休憩広場造成工事	(株)山際総合建設	18,746千円	平成6年3月25日	10月25日
黒崎町河川敷公園休憩広場植栽工事	(株)田代造園土木	3,193千円	平成6年3月25日	10月25日
町道興野裏1号線臨排水路改修工事	(株)石附組	3,038.5千円	平成6年1月7日	10月25日
大野1号汚水幹線築造(第1区)工事	第一建設工業(株)	44,805千円	平成6年3月25日	10月25日
大野1号汚水幹線築造(第2区)工事	(株)加賀田組	32,960千円	平成6年3月25日	10月25日
大野1号汚水幹線築造(第3区)工事	丸運建設(株)	18,231千円	平成6年3月25日	10月25日
第2ガス供給所低圧ガバナ新設工事	(株)金門製作所	6,695千円	平成6年12月31日	10月20日
町道済生会病院線工事に伴うガス水道管新設工事	伊藤設備工業	3,986.1千円	平成6年1月22日	10月25日
北陸道黒崎山田工事に伴うガス水道管移設工事	(株)吉井組	10,403千円	平成6年2月21日	10月25日

総務課

短 信

10月15日 ~11月15日

▼10月15日 青少年問題協議会(改善センター、町長・議長出席)▶20日 新潟市合併対策特別委員会(議場、町長・議長・副議長出席)▶25日 第3回共通委員会(西蒲土地改良区、議長出席)▶27日 新々バイパス総会(新発田、町長・議長出席)▶30日 立仙小20周年記念式典(立仙小、町長・議長出席)▼11月3日 金巻総代杯争奪ゲートボール大会(多目的広場、町長・議長出席)町民駅伝、20周年写真表彰式、農業まつり(町長出席)▶12日 大野小120周年記念式典(大野小、町長・議長出席)町村議会議長全国大会(議長出席)