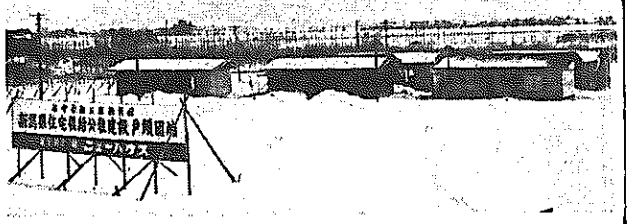
戸頭分譲住宅をどうぞ



ことしは22戸募集（一般7戸 積み立て15戸）

住宅金融公庫融資づき

○……四十二年度に五戸を分譲した県住宅供給公社（関川信二理事長）は……○
○……ひきつづき四十三年度も戸頭地内に建設する分譲住宅の入居者を募……○
○……集しています。ご希望のかたは、市役所企画審議室企画係へ、印鑑……○
○……持参直接本人がおこしのうえ、四月二十日までに申し込んでくださ……○
○……い。カット写真は建築工事の進む戸頭分譲住宅団地……○

分譲住宅には〝一般分譲〟と〝積み立て分譲〟の二つがあります。一般分譲住宅とは、できるだけ早く入居できる住宅がほしい、という要望がたくさんありますので、それに答えて、ことし中し込んで、ことし中に入居できるものです。その場合の分譲代金の納入方法は、契約のときに自己資金（頭金）の半額を、入居するときに残りの半額をそれぞれ納めてもらい、残金は住宅金融公庫資金の借り入れ金をあてて、購入する制度です。

一方、積み立て分譲住宅とは、頭金を一年、二年と入居するときまで積み立てながら納入し、ほかは住宅金融公庫資金の借り入れ金をあてて、購入するものです。

これから募集するものは、ことしの十一月までに入居できる一般分譲住宅七戸と、四十四年六月と十月に入居できる、一年積み立ての分譲住宅がそれぞれ五戸、それに四十五年七月に入居できる二年積み立ての分譲住宅五戸の計二十二戸です。分譲価格や、構造などはつぎのとおりです。

一般分譲住宅

▽募集戸数　七戸
▽敷き地面積　一九八平方㍍
▽構造と間取り
F型（木造）　五三平方㍍
六畳、六畳、六畳、台所兼食堂、浴室（ガス釜浴槽つき）、洗面所、便所、玄関
H型（木造）　五三平方㍍
六畳、四・五畳、六畳、台所兼食堂、浴室（ガス釜浴槽つき）、洗面所、便所、玄関
▽譲渡予定価格
F型　二百十三万九千円
H型　二百十万八千円
▽公庫融資　九十九万円
十八年償還で利息は年五分五厘
▽自己資金（頭金）
F型　百十四万九千円
H型　百十一万八千円
▽譲渡予定年月
四十三年十一月

積み立て分譲住宅

▽募集戸数
一年積み立て分譲　十戸
二年積み立て分譲　五戸
▽敷き地面積　一九八平方㍍
▽構造と間取り
一般分譲住宅と同じです
▽譲渡予定価格
一年積み立て分は二百四十万円、二年積み立て分は二百七十万円くらいの見込みです。
▽公庫融資　百十四万円～百二十九万円
十八年償還で利息は年五分五厘
▽自己資金（頭金）
だいたい百三十万円～百四十万円
▽譲渡予定年月
一年積み立て分―四十四年六月（五戸）、同年十月（五戸）、二年積み立て分―四十五年七月

交通事故防止　期待された歩道橋

利用者は半数以下

歩道橋を利用しましょう

―利用者二百三十一人、利用しない人二百四十二人―これは、市民の要望が実って、昨年十一月完成した歩道橋の利用状況です。完成した当時「これで交通事故が防げる」とその効果が期待されていました。しかし現実には、半数以下しか利用されていないのです。そこで、なぜ利用されないのかを探ってみました。市として改善できるところは改善しますので、事故防止のためにつくられた歩道橋をみんなで利用し、交通事故から自分を守りましょう。

この歩道橋は、四十二年度中に、北陸地建新潟工事事務所管内の国道八号線沿いに三橋つくられたうちの一つです。調査したのは、二月十五日一回だけですから、これが絶対的なものだとは思われません。しかし、ある程度の指針にはなると思います。

利用状況　**ほとんどが低学年**

右下の表をごらんください。この表のとおり、この日国道八号線を横断した人は四百七十三人で、そのうち利用した人は、二百三十一人（四八・八％）と半数以下でした。

利用者のほとんどは小学校三年以下の低学年と保育園児で、小学校の高学年、中学校の生徒　おとなは、ほとんど歩道橋を利用しないで横断したり、斜め横断をしていました。とくに、おとなや中学生など大きくなればなるほど斜め横断が目につきました。

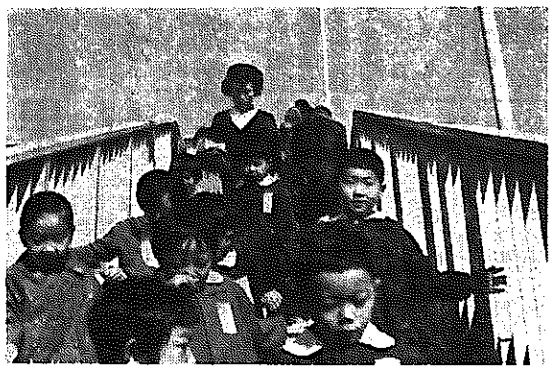
原因　**積雪のためすべる**

①積雪のため階段がすべる②寒くてつらい③すぐ近くに横断歩道があるのにばかばかしい（つかれる）④はずかしいなどが考えられます。

うち、横断歩道がある、はずかしいを除いては、冬という季節の特殊性に原因があります。市として改善できるところはつぎのように改善してゆきます。みなさんもはずかしいばかばかしいという考えを捨て、事故防止のためにつくられた歩道橋を大いに利用し、交通事故から自分を守りましょう。

対策　**除雪は行ないます**

利用者からは「すべる、寒い」などの声があります。そこで考えられるのは①かこいをつける②除雪するなどの対策を完全にし、利用しやすいようにすること③横断歩道を取り除く④歩道に柵をすることです。これについて総務課では「かこいは、長岡、新井の両市でもついていないのだからむずかしいと思う。しかし、除雪については行ないます」と話していました。市の対策と合わせて、各学校、職場などで〝事故がおきてからでは遅い〟ことをPRして、利用するよう指導してもらうことも必要です。


昨年11月行なわれた歩道橋の渡橋式

歩道橋利用状況調べ（43年2月15日）

時間	前8	9	10	11	12	後1	
利用者	5	103	0	1	1	0	
非利用者	14	120	3	2	2	9	
2	3	4	5	6	7	合計	
27	9	27	43	14	1	231	
4	6	28	29	22	3	242	

ガス、水道料金

四月から一緒に集金

郵便振り替え制度も採用

ガス水道局では、いままでガス料金と水道料金を別々に集金していましたが、四月からこれを改正しいっしょに集金することになりました。なおガス、水道料金の支払い方法は、いままでの農協口座からの引き落とし制度とは別に、郵便振替口座からの引き落とし制度も、つぎのような方法で採用することにしました。みなさんの利用と協力をお勧めします。このほか、いままでどおりの「町内取りまとめ制度」も、もちろん勧奨します。

郵便振替えを利用するには まず①自分名儀の振り替え口座が必要です。（口座開設料金は五十円）そして②その口座に適当な金額を払い込んでもらいます。そうすると③ガス水道局からは、郵便局へ納入通知書が送られてきますので、郵便局では、みなさんにかわって支払い手続きをすませ、みなさんにはそのつど受け払い通知書や受領証を送付します。

振り替え口座の利点

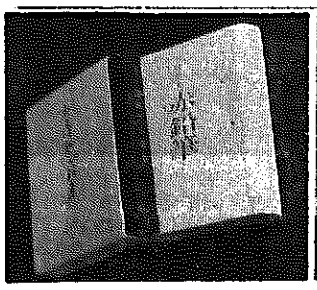
最近共かせぎの家庭がふえたため、るすがちな家庭がふえてきました。こんな家庭では「支払いを忘れた」ということがなく、とくに便利なことと思います。

そのほか電話料金や送金の払い込みにも利用できます。

また、各町内で取りまとめて支払う場合は、一軒につき百円程度の補助金が出ます。

市民の心にとどめて……

故芥子澤新之介氏の著書届く



故芥子澤氏（右）と寄贈された赤鉛筆と俳歌集

二月十四日の新潟日報紙上で紹介された、故芥子沢新之介（けしざわしんのすけ）氏の「芥子沢新之介俳歌集」と随筆集「赤鉛筆」二冊を同氏の門弟のひとりである大平忠雄さん＝札幌市白石町本町通り十三丁目、芥子沢氏の三十年来の弟子＝が「郷土出身の歌人を長く市民の記憶にとどめてほしい」と吉沢市長あてに送ってきました。市ではこの二冊をさっそく市立図書館に納めました。寄贈された二冊は、同氏の奥さんで歌人水口幾代さん＝本名田中寿満、西蒲味方村出身＝が亡夫の遺稿を編集、発行したものです。

芥子沢氏の略歴

本名を田中弥藤次といい造り酒屋の九番目の子として生まれる。明治三十六年、九歳のとき一家とともに北海道旭川市に移住、大正六年六月「アララギ」へ入会、ここから作歌生活がはじまる。その後島木赤彦に会い「アララギ」から「香蘭」に移り、昭和十年「多磨」創刊とともに第一部員になる。戦時中は鉱業所の所長や東京で会社の重役にもなったが、戦後札幌に移り、最初の歌集「早春」を出版、「コスモス」の創刊に参画した。三十一年からは地元で「いしかり」を創刊、主宰して後進を指導し、三十五年十一月には二度目の歌集「雪国の絵本」を出版するなど多彩な活動をみせた。四十一年八月札幌市の定山渓温泉で開かれた「コスモス」全国大会の大会委員長をつとめたあと、脳出血で倒れ、一昨年十一月、七十二歳で死去した。

戸田分館将棋大会

一組一位に荏原さん

二月九日（日）、公民館戸田分館は「将棋大会」を開きました。この日は約二十人が参加して、おたがいの腕を競い合いながらこの日一日を楽しく過していました。なお、成績はつぎのとおりです。

一組①荏原真一②吉田竹松③児玉二郎

二組①小林嘉男②篠田努③富山富美治

「わたしも一言」を設置

四月号から「わたしも一言」という欄を設けます。みなさんの中で、市政やその他全般についての意見、要望など、日ごろ考えていることがありましたら、二百字程度にまとめて、市役所企画審議室企画係へお送りください。たくさんの投稿をお待ちしています。紙上匿名は自由ですが原稿には住所、氏名、年令、職業を明記してください。

なお、質問箱という欄もありますので、市政その他について聞きたいことがありましたらこれも百五十字程度にまとめてお送りください。

ラジオ農業学校　生徒を募集中

農政課では、つぎのような方法で「四十三年度のラジオ農業学校の生徒」を募集しています。希望者はどしどし申し込みください。

1.目的　農業と生活の基礎技術を身につけ、社会人としての幅広い視野と能力を身につけ、変わりつつある農業情勢に対応できる人間形成、仲間づくりを目ざし市農業発展の原動力となる青年農業経営者を養成する。

2.期間と学習内容　二年制を採用し、一年生は①一般教養や社会、家庭における自分の立ち場を認識するような話し合い②生活記録を重点におき、二年生は①一年の学習を生かし、自主的な農業への意欲と個々の実習経営に反映できる技術指導②自分でたてた計画にもとずいて責任をもってやれるよう指導するを重点にそれぞれ指導します。その他、レクリエーションなども行ないます。

3.申し込み先　市農政課農政係（72―二一一一）

4.申し込み方法　農政係に用意してある用紙に記入して駐在室か農政係へ提出してください。（電話でもけっこうです）

5.経費　市で負担します。ただし、旅費、合宿、視察見学などの実費は半額本人負担となります。

四月の農地相談室

農業委員会は、つぎのような方法で「農地相談室」を開きます。農地の売買、交換、転用などすべての農地問題は、近くの相談室へ気軽にお出かけください。

4月	駐在室	新田	飯井	白瀬	庄巻	鷲
17日						
18日						
19日						

郵便年金

一括支払いを実施中

昭和四十二年十二月以前に加入した郵便年金は、特別措置として、つぎのような方法でみなさんへの便宜をはかることにしました。希望者は近くの郵便局へ問い合わせてください。

1.取り扱い期間　四十三年一月四日から四十四年十二月三十一日まで

2.支払い額　年金をひとまとめにした繰り上げ額に特別付加金を加えた額

3.必要書類　㋑年金証書㋺年金受け取り人の住民票の抄本（支払いが一万円未満のかたはいりません）㋩米穀通帳㋥身分証明書㋭印かん㋬掛け金領収帳か郵便年金通帳（おもちのかた）

看護職員を募集

現在、重症心身障害児（者）の施設がありながら、看護職員の不足で、入園できないでいるつぎの二つの施設で、同職員を募集しています。希望者やくわしく知りたいかたは、申し込み先へ連絡してください。

1.資格　看護婦か準看護婦で二十五歳未満

2.勤務先　滋賀県琵琶湖の近くにある「びわこ学園」と東京都南多摩郡の「島田療育園」

3.厚生施設　完備

4.申し込み先　県庁民生部（電話新潟㈹五五一一）か市福祉事務所（72二一一一）

簡易（生命）保険の最高額は、四月一日から百五十万円（現在は百万円）に引き上げられます。くわしく知りたいかたは近くの郵便局へ問い合わせてください。