

地価公示価格を 土地取り引きの目安に

4月は地価公示普及月間

毎年四月は「地価公示普及月間」です。地価公示とは、皆さんが土地を売買する際の目安として、国土庁が年一回発表するもので、全国の標準的な土地を選んで不動産鑑定士が鑑定評価し、売り手にも買い手にも片寄らない価格を一般に知らせることをいいます。



地価を知るには
最寄りの標準地から

用途が類似する最寄りの標準地の公示価格をもとにしながら、その土地と標準地との間で土地の形や道路の条件、駅からの距離、上下水道の整備状況、建ぺい率などの条件比較を行えば、おおよその地価が分かることとなります。公示価格は国などが公共用地を買う場合の規準にもなっています。

地価評価などに関する無料相談会が、次の日程で開催されます。お気軽にご利用ください。

□とき：4月4日（水）の午後10時～午後4時

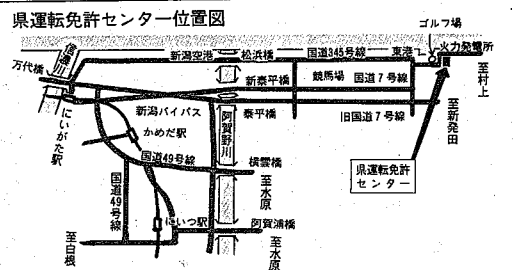
□ところ：新潟市役所本庁舎8階801、802号室

□主催：（社）日本不動産鑑定協会新潟県支部

なお、くわしいことは、県庁企画調整部土地利用対策課（電話025-2851155）までお問い合わせください。

4月6日（土）15日（日）春の全国交通安全運動

よく見たね
車こないね
渡るね！



5月6日から 免許更新手続きは 県運転免許センターで

北蒲原郡聖籠町に建設中の新潟県運転免許センターが、5月6日（土）から業務を開始します。ここでの業務が開始されると、新潟警察署管内の運転免許所有者の免許更新は、この「運転免許センター」で行うこととなります。ただし、原付免許、小型特殊免許については、1回に限り、従来どおり新津地区交通安全センターで更新ができます。

▶免許更新手続き▶

運転免許センターでの免許更新手続きは、今までより簡略化され、免許証は即日交付されます。また、土曜日、日曜日も更新手続きができます（祝日と年末年始を除く）。

□免許更新の受付時間

・簡素な講習対象者（過去3年間無事故無違反者）と再交付申請者…午前8時30分～11時と午後1時～3時

・一般講習対象者（過去3年間に事故または違反のある人、免許取得後初めての更新者）…午前8時30分～9時と午後1時～1時30分

なお、受付時間に遅れたら即日交付されません。ご注意ください。

夜間の事故
致死率は
昼間の三倍

人々の生活サイクルの多様化に伴い、夜間に行動する人が増えていきます。それとともに、夜間の事故も増加の一途をたどっています。

事故そのものは昼間のほうが夜間の三倍近くも多いのですが、致死率となると、夜間のはうが昼間の三倍近くも高くなっています。

夜間に死亡事故が多い原因の一つに、シートベルトの未着用が挙げられます。夜になると車内が見えにくくなるため、ベルトをはずして運転している人が多いのです。

シートベルトは、事故からあなたの身を守るための命綱です。取り締まりを恐れて着用する「がさり」ではありません。車に乗ったら、まずシートベルト——必ず忘れずに着用しましょう。

お買物、ご用命は市内で

リオネット 補聴器相談コーナー！
毎週火曜日午前11時から正午まで
リオン（株）より専門係員が来店します。

— 福祉法指定店 —

メガネ・補聴器の **野本**

新津市本町3丁目（時計店となり）☎22-2556(代)

肌 着・化粧品
資生堂チェーンストア

本町2丁目 **マツヤ**

220418
230630

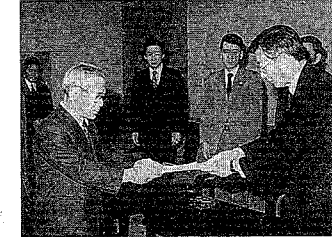
第四銀行が向かい。北越銀行がとなり。



喜びの中にも恩師との別れに
涙する卒業生たち（金津中）

母校よ、さらば… *—市内7中学校で卒業式

3月14日、市内の7中学校で卒業証書授与式が行われ、1039人が母校を巣立っていきました。金津中学校でも、110人の卒業生が、在校生や教職員などの惜しみない拍手に送られて、新たな人生に旅立っていきました。



自治総合センターから 200万円の助成——*

さきごころ、市之瀬自治会が、自治総合センターからコミュニティ助成事業として、200万円の助成を受けました。この助成金は、神輿とその付属品、装束を購入するために使われます。

人間の根本を見て

*—ふるさと講演会が盛況

3月5日、視聴覚センターで「ふるさと講演会」が開かれました。当日の講師は、現在駒沢大学教授を兼ねる塩沢町雲洞庵住職の新井勝龍氏。「常におかげをもつて生き、生かされていることをもっと感謝し自覚すべき」と、今の物質文化の傷口を鋭く指摘していました。会場には約250人が訪れ、たいへん盛況でした。



お買物、ご用命は市内で

健康家族 **新津薬局**

保険調剤・漢方薬全処方
健康食品・ベビー・介護用品

新津駅前本店 ☎46311
おぎかわ駅前店 ☎46322

あなたを事故から守る
安全整備のTマークを貼りましょう
自転車点検料 1,000円
お近くの自転車店に御相談ください。
（部品 修理工賃別）

新津自転車商協同組合
新津警察
共催 新津交通安全協会